



ที่ มทอ๕๑๐.๐๒.๓/๕๔๕๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี อาคารชุดคันทรี่ คอมเพล็กซ์ อาคารซี(โดย นางสาวฉัตรแก้ว ประกอบกิจเจริญ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด)
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๒๖๒ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 III 7210-03 (1:1000) เลขที่ดิน ๗๐๔
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕
และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยรัตน์ สากล้า)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๓๐ วันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๓๑๕/๒๕๖๕)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ตามหนังสือ ที่ มทอ๕๑๐.๐๒.๓/๕๔๕๗ ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี อาคารชุด คันทรี่ คอมเพล็กซ์ อาคารซี(โดย นางสาวฉัตรแก้ว ประกอบกิจเจริญ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด)

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๒๖๒ หมู่ที่ อำเภอ พระโขนง

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวกมลวรรณ โตโทณ) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ (นางสาววิภา คำเวียง) พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร

ช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๓๐ วันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๓๑๕/๒๕๖๕)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๙๔๔๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท รีฟ เอสเตท จำกัด

อาคารชุด คันทรี่ คอมเพล็กซ์ อาคารซี (โดย นางสาวฉัตรแก้ว ประกอบกิจเจริญ
ด้วย ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด)

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗/๒๖๒ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๗๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๑๑๗๔๔๐๖TH ลงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทิน รัตนมณี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๔๗๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๓๐ วันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๓๑๕/๒๕๖๔)