



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่าม่วง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวลีพร สาระ และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 147 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 1 ตำบล ท่าล้อ

อำเภอ ท่าม่วง จังหวัด กาญจนบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ 3 งาน 79 ตารางวา

โดยอ้างว่า ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกของ นางสาวประไพ จงจำรัสพันธ์
เจ้ามรดกซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 2 เมษายน 2569 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่
0571992785 มรดกรายนี้มีพินัยกรรมแบบธรรมดาฉบับแรก ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2559 ข้อ 3 ระบุยกที่ดินน.ส.3 เลขที่ 147 หมู่ 1
ตำบลท่าล้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี ให้แก่ นางสาวกรรณิกา จงจำรัสพันธ์, นายสมหมาย จงจำรัสพันธ์ และนายเฉลิมชัย
จงจำรัสพันธ์ เป็นผู้รับมรดก ต่อมาเจ้ามรดกได้ทำพินัยกรรมแบบธรรมดาฉบับที่สอง ฉบับลงวันที่ 4 มกราคม 2568
เปลี่ยนแปลงความประสงค์ตามพินัยกรรม น.ส.3 ก เลขที่ 147 หมู่ 1 ตำบลท่าล้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี ระบุยกให้แก่ นางสาวลีพร
สาระ, นายสมหมาย จงจำรัสพันธ์, นายเฉลิมชัย จงจำรัสพันธ์ และนายจารุพงษ์ จงจำรัสพันธ์ เป็นผู้รับมรดก
โดยระบุว่าพินัยกรรมฉบับแรกยังคงมีผลบังคับอยู่ตามเดิม ยกเว้นเฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับที่ดิน น.ส.3 เลขที่ 147 หมู่ 1 ตำบลท่าล้อ
อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี ให้เป็นไปตามพินัยกรรมฉบับที่สอง
มรดกรายนี้ไม่มีผู้จัดการมรดก ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ผู้ขอยืนยันว่าที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลท่าล้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี
จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายชนะรุช เทวิน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ

ประทับตราประจำตำแหน่ง