



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายแหลง พิงคะสัน (ผู้ตาย)

(โดย นายทนนท์ พิงคะสัน ผู้ดำเนินการแทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 290 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 1 ตำบล ป่าสัก

อำเภอ เมืองลำพูน จังหวัด ลำพูน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 52 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้าได้ยื่นคำขอรับมรดกที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้น ของนายแหลง พิงคะสัน(ผู้จำนอง) ซึ่งได้จดทะเบียนจำนองที่ดินไว้กับ “สหกรณ์สันคะยอม ไม่จำกัดสินใช้” (ผู้รับจำนอง) ตั้งอยู่ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน และผู้รับจำนองเป็นผู้ยึดถือ น.ส.3 แปลงดังกล่าวข้างต้นไว้ ตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 12 มีนาคม 2511 แต่เนื่องจากระยะเวลาล่วงเลยผ่านมานานแล้ว ข้าพเจ้าไม่สามารถติดตาม/ติดต่อกับผู้รับจำนองเพื่อนำ น.ส.3 ดังกล่าวเพื่อมารับโอนมรดกได้ ข้าพเจ้าได้ขอตรวจสอบที่อยู่กับ สำนักงานสหกรณ์จังหวัดลำพูน และได้รับแจ้งว่าไม่พบรายชื่อ “สหกรณ์สันคะยอม ไม่จำกัดสินใช้” ตามหนังสือที่ สท 0010/1259 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2569 ข้าพเจ้าเป็นทายาทผู้ขอรับมรดกและมีสิทธิรับมรดกตามกฎหมาย จึงขอออกใบแทน น.ส.3 แปลงดังกล่าวข้างต้น เพื่อประกอบการจดทะเบียนรับโอนมรดกและยังมีการะจำนองตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 12 มีนาคม 2511 ดังเดิม ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ครอบครองทำประโยชน์ต่อเนื่องมาจากเจ้ามรดก เป็นที่นา ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลป่าสัก ไม่เคยนำเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวแต่อย่างใด ยังคงยึดถือ น.ส.3 ดังกล่าวเป็นหลักฐานสำคัญสำหรับที่ดินเพียงฉบับเดียว จึงขอออกใบแทนตามนัยมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวจิตาภรณ์ จินะภาส

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง