



(ท.ด. ๘๑)

ที่ บร๐๐๒๐.๐๓/๑๐๐๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย
อ.ประโคนชัย จ.บุรีรัมย์
๓๑๑๔๐

วันที่ ๑๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายวิษณุพล เรืองวรวิทยกุล

ด้วย นางสาวฉัตรชนก พิมชัยโชค และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม หนังสือรับรองการทำประโยชน์
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๒๓๙๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ประโคนชัย อำเภอ/เขต ประโคนชัย จังหวัด บุรีรัมย์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปรังวัดชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๕๘๔
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การรังวัดชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๙๒๖๘๔๒๕๐TH ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๙ และมี คุณประคอง(พ่อของท่าน)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัตรชัย ธนาริยกุล)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔-๔-๖๗-๐๑๔๖

นายช่างรังวัด นายฉัตรชัย ธนาริยกุล โทร. ๐๖-๕๒๙๓-๕๗๓๗

(ลำดับรับเรื่อง B๐๐๕ วันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๕๑/๒๕๖๙)



ที่ บร.๐๐๒๐.๐๓/ ๑๐๐๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย
ถนนพุทธรัตน์ บร ๓๑๑๔๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ปฏิรูปที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัยที่ บร.๐๐๒๐.๐๓/๘๒๔๓ ลว.๑๕ มิ.ย.๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง นางสาวฉัตรชนก พิมชัยโชค และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามหลักฐานหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่ ๒๓๙๖ ตำบลประโคนชัย อำเภอประโคนชัย จังหวัดบุรีรัมย์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้นำดำเนินการรังวัดในวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. เนื่องจากที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย ได้มีหนังสือแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ RJ๐๙๒๖๗๘๖๙๑TH ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙ และคุณบุลภรณ์(เจ้าหน้าที่) เป็นผู้รับหนังสือแล้วแต่วันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ ในวัน เวลา ดังกล่าว ท่านหรือตัวแทนของท่านไม่ได้ไปร่วมระวางชี้แนวเขตและรับรองเขตที่ดิน

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินตามที่ผู้ขอารังวัดไปแล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือไม่ ผลการตรวจสอบเป็นประการใด ขอได้โปรดแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้รับหนังสือนี้หากท่านไม่แจ้งให้ทราบภายในกำหนดถือว่าท่านไม่ประสงค์จะคัดค้านการรังวัดรายนี้ พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศร ปิ่นเสริมศักดิ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐๔๔ ๖๗๐๑๔๖

นายช่างรังวัด นายฉัตรชัย ธนาริยกุล โทร .๐๖-๕๒๙๓-๕๗๓๗