



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง ราย นายเร้งชัย เครือฟู

ด้วย นายศักดิ์ เครือฟู

ผู้จัดการมรดกของ นายเร้งชัย เครือฟู

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง ราย นายเร้งชัย เครือฟู

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล วังพร้าว

อำเภอ เกาะคา จังหวัด ลำปาง

บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่ปรากฏเลขที่ ม.5 ต.วังพร้าว อ.เกาะคา จ.ลำปาง ขนาด 7.0 X 10.0 เมตร ตำบลวังพร้าว อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ตั้งบนเอกสารสิทธิเลขที่ 45029 ตำบลวังพร้าว อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ของ นางสาวสุลาลัย ขาวคำ มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า นายเร้งชัย เครือฟู เสียชีวิต เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2566 โดยมี นายศักดิ์ เครือฟู เป็นผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลจังหวัดพะเยา คดีหมายเลขแดงที่ พ 568/2566 ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2566 มีความประสงค์ขายบ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว (ร้านค้า) ไม่ปรากฏเลขที่ หมู่ 5 ต.วังพร้าว อ.เกาะคา จ.ลำปาง ขนาด 7x10 เมตร ปลูกสร้างมา 29 ปี (พ.ศ. 2541) ปรากฏตามหลักฐานทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.4) สำนักงานเทศบาลตำบลวังพร้าว ในราคา 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน) ขายเพื่อนำเงินไปแบ่งปันทายาท ผู้ขายได้อาคารโรงเรือนมาโดยการรับโอนมรดก เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2566 ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ อยู่ในเขตเทศบาลตำบลวังพร้าว, ชื้อไว้เพื่ออยู่อาศัย ไม่มีเจตนาถือครองหรือรับโอนแทนเพื่อประโยชน์บุคคลต่างตัว, ผู้ขายได้ชำระเงินครบถ้วนแล้ว จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายณรงค์ชัย ปู่เป็ง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ประทับตราประจำตำแหน่ง