



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นายณัฐวัตร เทียมสิน

(โดย ธนาคาร กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา [นายวิทยา ศรีสวัสดิ์ แทน])

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 50226 หน้าสำรวจ 9461 หมู่ที่ - ตำบล หลักสาม

อำเภอ บ้านแพ้ว จังหวัด สมุทรสาคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) โจทก์ ได้นำคำพิพากษาศาลจังหวัดสมุทรสาคร คดีหมายเลขดำที่
WE332/2568 คดีหมายเลขแดงที่ WE426/2568 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2568 และใบสำคัญเพื่อแสดงว่า
คดีได้ถึงที่สุด ที่ CDN-E2601086582824 ลงวันที่ 8 มกราคม 2569 ซึ่งพิพากษาให้เพิกถอนนิติกรรมการจดทะเบียนให้ที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่
50226 ตำบลหลักสาม อำเภอบ้านแพ้ว จังหวัดสมุทรสาคร ระหว่างจำเลยที่ 1 นางสาวชนก หนูเพชร กับจำเลยที่ 2 นายณัฐวัตร
เทียมสิน เมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2568 จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน
/หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิในโฉนดที่ดิน
ฉบับผู้ถืออยู่ในการครอบครองของจำเลย โจทก์จึงขออกใบแทนเพื่อดำเนินการตามคำพิพากษาศาลต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวธัญพัทธ์ เชิดกาย

ประทับตราประจำตำแหน่ง