



(ท.ด.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๑๓๓๖๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกิตติพงศ์ เอี่ยมปาน

ด้วย.....นางสาวธัญญพัทธ์ อริยขจรเกียรติ.....
ได้ขอรังวัด.....แบ่งแยกในนามเดิม.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๙๕๔๗๙.....
ตำบล.....กระทุ่มราย.....อำเภอ/เขต.....หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....แบ่งแยกในนามเดิม.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่.....๑๐.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่
๓๒๓๒๑,๓๒๓๒๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขต
ที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ PB 3325 7307 9 TH ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๙
มีคุณศรีญา รับแทน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการแบ่งแยกในนามเดิมไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรีณพงค์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

นายช่างรังวัด เจ้าอากาศโทศรีณพงค์ ธนะ โทร. ๐๙-๒๙๐๘-๓๗๐๗

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๓๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔



(ท.ด.๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๑๔/๑๓๓๖๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก
ถนนสุวินทวงศ์ เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ๑๐๕๓๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายขวัญชัย เจอหง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย.....นางสาวธัญพัทธ์ อริยจรเกียรติ.....
ได้ขอรังวัด.....แบ่งแยกในนามเดิม.....ตามโฉนดที่ดินที่.....๙๕๔๗๙.....
ตำบล.....กระทุ่มราย.....อำเภอ/เขต.....หนองจอก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....แบ่งแยกในนามเดิม.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่.....๑๐.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่
๓๒๓๒๑,๓๒๓๒๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขต
ที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB 3325 7310 5 TH ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๙
มีคุณขวัญชัย รับเอง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการแบ่งแยกในนามเดิมไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข
แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าอากาศโทศรัณยพงศ์ ธนะ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

นายช่างรังวัด เจ้าอากาศโทศรัณยพงศ์ ธนะ โทร. ๐๙-๒๙๐๘-๓๗๐๗

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๑๗๒-๕๐๗๐-๒ ต่อ ๒๔