



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี สาขาชะอำ  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวสุวรรณา เทพสถิตย์ภรณ์ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวจันทร์จิรา ตรีจันทร์ทอง ผู้จัดการมรดก, นายประพนธ์ ตรีจันทร์ทอง ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 41715 หน้าสำรวจ 4341 หมู่ที่ - ตำบล บางเก่า

อำเภอ ชะอำ จังหวัด เพชรบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ งาน 98 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงนี้มีชื่อ นางสาวสุวรรณา เทพสถิตย์ภรณ์ เจ้ามรดกเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินดังกล่าว เจ้ามรดกตายเมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2554 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-10266265 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตดินแดง และศาลแพ่งได้มีคำสั่งคดีหมายเลขแดงที่ 4851/2556 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2569 ตั้ง นางสาวจันทร์จิรา ตรีจันทร์ทอง และนายประพนธ์ ตรีจันทร์ทอง เป็นผู้จัดการมรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย โดยผู้ตายและผู้จัดการมรดกเก็บไว้ที่บ้าน ได้ทำการค้นหาดีแล้ว และได้สอบถามทายาททุกคนแล้วไม่มีใครพบเห็น เชื่อว่าสูญหาย มิได้นำที่ดินแปลงไว้ในครอบครองหรือจำหน่าย จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือ ก่อการะผูกพัน ต่างๆ และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้วตามสำเนาใบแจ้งความฉบับลงวันที่ 8 มกราคม 2569

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

(นางสาวจิรา นันทวิสุทธิ)

ประทับตราประจำตำแหน่ง