



(พ.ศ. ๒๕๖๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี สาขาชะอำ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวสุวรรณา เทพสถิตย์ภรณ์ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวจันทร์จิรา ตรีจันทร์ทอง ผู้จัดการมรดก, นายประพนธ์ ตรีจันทร์ทอง ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 31595 หน้าสำรวจ 3405 หมู่ที่ - ตำบล นายาง

อำเภอ ชะอำ จังหวัด เพชรบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 52.3 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงนี้มีชื่อ นางสาวสุวรรณา เทพสถิตย์ภรณ์ เจ้ามรดกเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินดังกล่าว เจ้ามรดกตายเมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2554 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-102662-5 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตดินแดง และศาลแพ่งได้มีคำสั่งคดีหมายเลขแดงที่ 4851/2556 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2569 ตั้ง นางสาวจันทร์จิรา ตรีจันทร์ทอง และนายประพนธ์ ตรีจันทร์ทอง เป็นผู้จัดการมรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้เสียชีวิตสูญหาย โดยผู้ตายและผู้จัดการมรดกเก็บไว้ที่บ้าน ได้ทำการค้นหาดีแล้ว และได้สอบถามทายาททุกคนแล้วไม่มีใครพบเห็น เชื่อว่าสูญหาย มิได้นำที่ดินแปลงไว้ในครอบครองหรือจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือ ก่อการระงับกีดกันต่างๆ และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้วตามสำเนาใบแจ้งความฉบับลงวันที่ 8 มกราคม 2569

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันที่ ประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

(นางสาวจิรา ตรีจันทร์ทอง)

ประทับตราประจำตำแหน่ง