

ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๖๙๒๐



สำเนา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
สาขาม้านแพว
อ.ม้านแพว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

วันที่ ๑๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ดค้ดค้ดการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินสาขาม้านแพว,ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 2 ตำบลสวนส้ม

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาม้านแพว ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ดค้ดค้ดการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายวิชัยสิทธิ์ พิพัฒน์สุนทร
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๓๕ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5036 III 2604 (1:4000) เลขที่ดิน ๘๐
ตำบล/แขวง สวนส้ม อำเภอ/เขต ม้านแพว จังหวัด สมุทรสาคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินสาขาม้านแพว,ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 2 ตำบลสวนส้ม
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอเบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

๒๕

(นายวิชัยสิทธิ์ กร้ามาตร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาม้านแพว

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

ช่างรังวัด นางอัสพร ชุมชุม โทร. ๐๘-๗๘๖๔-๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๒ วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๔๙/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาม้านแพว

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๖๙๒๐ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ดค้ดค้ดการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายวิชัยสิทธิ์ พิพัฒน์สุนทร
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๓๕ หมู่ที่ ๑ อำเภอ ม้านแพว
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินสาขาม้านแพว,ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 2 ตำบลสวนส้ม เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

ช่างรังวัด นางอัสพร ชุมชุม โทร. ๐๘-๗๘๖๔-๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๒ วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๔๙/๒๕๖๙)



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย นายวิชสิทธิ์ พิพัฒน์สุนทร
ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๓๕
ตำบล สวนส้ม อำเภอ บ้านแพ้ว
จังหวัด สมุทรสาคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๙
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๙๘๖๕
จดที่ดิน ร.ต.อ.วุฒิ ศรีรัตนวุฒิ และผู้ถือฯ แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ ร.ต.อ.วุฒิ ศรีรัตนวุฒิ และผู้ถือฯ
ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว
ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรูกล้ำแนวเขตที่ดินหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

๒๕

(นายวิชรุจน์ กร้ามาตร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว



สำเนา

ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๖๙๒๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

วันที่ ๑๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ร.ต.อ.วุฒิ ศรีรัตนวุฒิ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายวัชรินทร์ พิพัฒน์สุคนธ์

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๓๕

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สวนส้ม

อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๙๘๖๕

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๒๗๕๒๘๘๑๕๒TH ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่มีใบตอบรับจากไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัปสร ชุมนุม)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

นายช่างรังวัด นางอัปสร ชุมนุม โทร. ๐๘-๗๘๖๔-๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๒ วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๔๙/๒๕๖๙)