



ที่ รย๐๑๒๐.๐๔/๖๔๔๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง
ต.ปลวกแดง อ.ปลวกแดง
จ.ระยอง ๒๑๑๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ ๓ ตำบลแม่น้ำคู
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายอนุเทพ ผ่องแผ้ว
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๐ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5234 IV 4228 (1:4000) เลขที่ดิน ๕๙๖
ตำบล/แขวง แม่น้ำคู อำเภอ/เขต ปลวกแดง จังหวัด ระยอง
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลแม่น้ำคู
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอยเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายยุทธ พิมลพันธุ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๕๕๐๕๓ ต่อ ๑๐๖,๑๐๗

ช่างรังวัด นายรัชวุฒิ ประทุมโท โทร. ๐๖-๒๖๕๓-๑๕๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๕๘๓/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง

ตามหนังสือ ที่ รย๐๑๒๐.๐๔/๖๔๔๗ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายอนุเทพ ผ่องแผ้ว
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์ หมู่ที่ ๐ อำเภอ ปลวกแดง
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๐
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลแม่น้ำคู เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๕๕๐๕๓ ต่อ ๑๐๖,๑๐๗

ช่างรังวัด นายรัชวุฒิ ประทุมโท โทร. ๐๖-๒๖๕๓-๑๕๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๕๘๓/๒๕๖๙)



ที่ รย๐๑๒๐.๐๔/๖๔๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง
ต.ปลวกแดง อ.ปลวกแดง
จ.ระยอง ๒๑๑๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายณฤเทพ ผ่องแผ้ว
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๐ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5234 IV 4228 (1:4000) เลขที่ดิน ๕๙๖
ตำบล/แขวง แม่นาค อำเภอ/เขต ปลวกแดง จังหวัด ระยอง
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายยงยุทธ พิมลพันธุ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๕๕๐๙๓ ต่อ ๑๐๖,๑๐๗

ช่างรังวัด นายรัชวุฒิ ประทุมโท โทร. ๐๖-๒๖๕๓-๑๕๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๘๓/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง

ตามหนังสือ ที่ รย๐๑๒๐.๐๔/๖๔๔๘ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายณฤเทพ ผ่องแผ้ว
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๐ หมู่ที่ อำเภอ ปลวกแดง
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ นางสาวสุธัญญา อิน้อย ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๕๕๐๙๓ ต่อ ๑๐๖,๑๐๗

ช่างรังวัด นายรัชวุฒิ ประทุมโท โทร. ๐๖-๒๖๕๓-๑๕๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๘๓/๒๕๖๙)



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ...ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง

ที่.....วันที่ 16 ก.ค. 2569

เรื่อง การสอบถามข้างเคียง

เรียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ตามที่ข้าพเจ้าได้รับคำสั่งให้ไปทำการรังวัดประเภท.....

ราย.....

คำขอฉบับที่.....

ลงวันที่.....

ปรากฏว่า รูปแผนที่ ☐ คงเดิม ☐ คลาดเคลื่อน ☐ เนื้อที่ ☐ เท่าเดิม ☐ คลาดเคลื่อน

ที่ดินข้างเคียงที่ยังไม่ได้รับรองแนวเขตดังนี้

๑. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☒ อื่นๆ ระบุ.....

๒. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☒ อื่นๆ ระบุ.....

๓. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☐ อื่นๆ ระบุ.....

๔. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☐ อื่นๆ ระบุ.....

๕. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☐ อื่นๆ ระบุ.....

๖. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☐ อื่นๆ ระบุ.....

๗. เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ชื่อเจ้าของข้างเคียง.....

เหตุที่ไม่ได้รับรองแนวเขตเนื่องจาก ☐ อื่นๆ ระบุ.....

เห็นควรสอบถามเจ้าของที่ดินข้างเคียงดังกล่าวมาแล้ว จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาสั่งการ

(นายรัชวุฒิ ประทุมโหนด)

สอบถาม กรณีแก้ไขเนื้อที่/รูปแผนที่ (ใช้ ท.ด.๘๑)

ใช้ ท.ด.๘๑

ส่วนราชการ

ใช้ ท.ด.๓๘ ค

ใช้ ท.ด. ๓๘ ข

หมายเหตุ เหตุที่ไม่รับรองเขตเนื่องจาก

๑. รับหมายแล้วไม่ไประวางชี้แนวเขต

๒. ตัวแทนไประวางชี้แนวเขต แต่ไม่มีหนังสือมอบฉันทะ

๓. ไประวางชี้แนวเขต แต่ไม่ยอมลงนามรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน

๔. ส่งหมายไม่ถึงผู้รับ

595

(ท.ด. ๘๑)



ที่ รย๐๐๒๐.๐๔/๖๕๒๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง
ต.ปลวกแดง อ.ปลวกแดง
จ.ระยอง ๒๑๑๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสรวิชัย เวียงสีมา

ด้วย นายณนเทพ ผ่องแผ้ว
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๐ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง แม่น้ำคู อำเภอ/เขต ปลวกแดง จังหวัด ระยอง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๖๔๘๔๖๑๗๔๕TH ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
จดหมายไม่ถึงผู้รับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุสข โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชวุฒิ ประทุมโทน)
พนักงานเจ้าหน้าที่

595

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๕๕๐๙๓ ต่อ ๑๐๖,๑๐๗

นายช่างรังวัด นายรัชวุฒิ ประทุมโทน โทร. ๐๖-๒๖๕๓-๑๕๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๘๓/๒๕๖๙)

3306

(ท.ต. ๘๑)



ที่ รย๐๐๒๐.๐๔/๖๔๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง
ต.ปลวกแดง อ.ปลวกแดง
จ.ระยอง ๒๑๑๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางฟองฟ้า พยุงผล

ด้วย นายณฤเทพ ผ่องแผ้ว

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๐๘๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง แม่น้ำคู้

อำเภอ/เขต ปลวกแดง

จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๑๔๕๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๖๔๔๖๑๗๓๑TH ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

จดหมายไม่ถึงผู้รับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชวุฒิ ประทุมโทน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๕๕๐๙๓ ต่อ ๑๐๖,๑๐๗

นายช่างรังวัด นายรัชวุฒิ ประทุมโทน โทร. ๐๖-๒๖๕๓-๑๕๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๖ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๘๓/๒๕๖๙)

ใบนำส่งสิ่งของทางไปรษณีย์โดยชำระค่าบริการเป็นเงินเชื่อ

วัน/เดือน/ปี 16 กรกฎาคม 2569

หน่วยงาน/บริษัท สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาปลวกแดง ใบอนุญาตเลขที่ 14/2545 ปทผ. ปท. ปลวกแดง
ฝากส่งครั้งที่ 63 ของเดือนนี้ ได้ฝากส่งสิ่งของทางไปรษณีย์โดยชำระค่าบริการเป็นเงินเชื่อ ดังรายการต่อไปนี้

ลำดับ ที่	ผู้รับ	เลขที่บริหาร 13 หลัก				ค่าบริการ	หมายเหตุ , เลขที่
		ปลายทาง	ลงทะเบียน	EMS	พัสดุ		
1	นายสรวิชัย เวียงสีมา	ชบ	RJ287068070TH	-		21.00	483/2569,รย0020.04/6526
ไปรษณีย์ภัณฑ์ธรรมดารวม Express จำนวน ชิ้น							
รวมทั้งสิ้น						21.00	

(ตัวอักษร) ยี่สิบเอ็ดบาทถ้วน

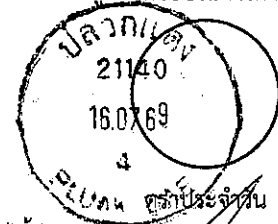
สรุปยอดฝากครั้งนี้

ประเภทบริการ	ยกมา		ในประเทศ(ยอดรวม)		ในประเทศ(ยอดรวม)		ยกไป	
	ขึ้น	เงิน	ขึ้น	เงิน(1)	ขึ้น	เงิน(2)	ขึ้น	เงิน(1+2)
ลงทะเบียน								
รับซอง								
EMS								
รับประกัน								
พัสดุ								
พกก.								
ธรรมดา								
ยอดรวม								

ได้ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....

ผู้รับผิดชอบในการฝากส่ง



ได้รับการตรวจสอบและรับฝากไว้ถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....

เจ้าหน้าที่รับฝาก