



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาปราณบุรี
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายนิพิฐพนธ์ โรจน์กิจบรรเดช

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 4735 หน้าสำรวจ 3273 หมู่ที่ - ตำบล ศิลาลอย

อำเภอ สามร้อยยอด จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 96.9 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวสายใจ โรจน์กิจบรรเดช “เจ้ามรดก” เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ เสียชีวิตเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 03 - 77984572 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครหัวหิน หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินแปลงนี้เวลานี้ตกอยู่กับ ข้าพเจ้าซึ่งได้นำมายื่นพร้อมคำขอนี้แล้ว
ข้าพเจ้าขอให้ดำเนินการจดทะเบียนมรดก ลงชื่อ ข้าพเจ้านิพิฐพนธ์ โรจน์กิจบรรเดช เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ด้วยเหตุผลดังนี้คือ ข้าพเจ้าเป็นทายาทตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง (พ.ก. 2) พินัยกรรมเลขที่ 6/2569 ฉบับลงวันที่ 22 เมษายน 2569 เกี่ยวข้องเป็น “หลานอา” บุตรของพี่ชายร่วมบิดามารดาเดียวกันของเจ้ามรดก โดยขอรับโอนมรดกที่ดินไม่รวมถึงปลูกสร้าง และขอให้ถ้อยคำยืนยันว่าพินัยกรรมฉบับดังกล่าว เป็นพินัยกรรมฉบับสุดท้ายที่เจ้ามรดกได้แสดงเจตนาเพื่อตายไว้ มิได้ทำพินัยกรรมอื่นใด นอกจากพินัยกรรมฉบับนี้อีกต่อไปแล้ว และขอให้ถ้อยคำรับรองว่าที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ต.ศิลาลอย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ ทองโสม)

ประทับตราประจำตำแหน่ง