



ที่ มทอ๕๑๐.๐๒.๓/๑๐๒๐๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

(ท.ด.๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี กระบวนการคลั่ง

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๔ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5136 III 7016-07 (1:1000)

เลขที่ดิน ๙๙๙

ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยรัตน์ สากล่ำ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๕๐๘/๒๕๖๕)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ตามหนังสือ ที่ มทอ๕๑๐.๐๒.๓/๑๐๒๐๔

ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี กระบวนการคลั่ง

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๔

หมู่ที่ อำเภอ พระโขนง

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวกมลวรรณ โตโพธิ์) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ (นางสาววิภา คำเวียง) พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๕๐๘/๒๕๖๕)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๐๒๐๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายจตุพร มั่นสรวากุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย กระทรวงการคลัง
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน มาระวังชี้แนวเขตแล้ว แต่ยังไม่ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๘๕๐๑๙๒๔๒๔TH ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทิน รัตนมณี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๐๘/๒๕๖๘)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๐๒๐๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

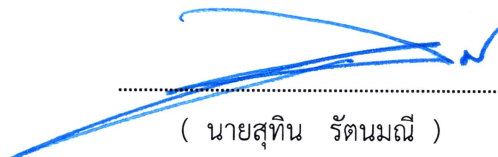
วันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายจตุพร มั่นสวรากุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย กระทรวงการคลัง
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน มาระวังชี้แนวเขตแล้ว แต่ยังไม่ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๘๕๐๑๙๒๔๓๘TH ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุทิน รัตนมณี)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๐๘/๒๕๖๘)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๐๒๐๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.วารี จินสุวรรณ์

ด้วย กระทรวงการคลัง
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ที่ 11 พระโขนงฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๓๖๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๘๕๐๑๙๒๔๔๑TH ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทิน รัตนมณี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๒ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๐๘/๒๕๖๘)