



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ตามพินัยกรรม)

ด้วย นางสาวสุพัตรา ร่มโพธิ์ทอง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 47684 หน้าสำรวจ 6731 หมู่ที่ - ตำบล ห้วยลาน

อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ - งาน 24 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางคำ เจนใจ เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-56775592 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2569 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลบ้านต๋อม ขณะที่ นางคำ เจนใจ ยังมีชีวิตอยู่ ได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมืองเลขที่ 19/2560 ฉบับลงวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2560 ผู้ขอเป็นผู้รับมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมืองโดยเป็นหลาน (ป้า) ของเจ้ามรดก โอนมรดกที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง สภาพเป็นที่นา ไม่มีการเช่า อสังหาริมทรัพย์ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลห้วยลาน ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ มรดกรายนี้ไม่มีคำสั่งศาลตั้งผู้จัดการมรดก ไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม ผู้ขอขอรับรองว่าพินัยกรรมฉบับนี้เป็นพินัยกรรมฉบับสุดท้าย ปัจจุบันอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ต.ห้วยลาน อ.ดอกคำใต้ จ.พะเยา จริง มรดกรายนี้มีชื่อ นางสาวสุพัตรา ร่มโพธิ์ทอง เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมืองเลขที่ 19/2560 ฉบับลงวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2560 แต่ผู้จัดการมรดกไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและจัดการทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้ โดยยินยอมให้จดทะเบียนลงชื่อ นางสาวสุพัตรา ร่มโพธิ์ทอง ผู้เป็นทายาทตามพินัยกรรม เป็นผู้รับมรดกโดยตรง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

ประทับตราประจำตำแหน่ง