



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๕๔๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลาวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวลภัสสรดา ช่างศิริ ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๓๕๗ หมู่ที่ ๓ ที่ดินระวาง 4827 II 4412-2 เลขที่ดิน ๘๓ ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพอง ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชนกานต์ พิธีรัตนานนท์ โทร. ๐๖๑-๑๙๓๖๑๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๓๑/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๕๔๓๒ ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวลภัสสรดา ช่างศิริ ขอสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๓๕๗ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ แล้วเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔ นายชนกานต์ พิธีรัตนานนท์ โทร. ๐๖๑-๑๙๓๖๑๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๓๑/๒๕๖๙)

(นายชนกานต์ พิธีรัตนานนท์)

ՔԱՅԱՐԱՆԻՄԱՆԵՂ

()

ՅԵՆԵ

ՄԱՆՆԵ

ԴԵ ՆԵՂ

ՍԻՆԻ

ՔԱՅԱՐԱՆԻՄԱՆԵՂ

ԲՅԱԴՆԱԲՐԱԼԵՐ
 (ԾԱԽՏԵԼԵՐ ԻՌԱՅԻՆ)
 ԵՐԵՎԱՆ

[illegible][illegible][illegible]

วันที่	22	เดือน	กันยายน	พ.ศ.	2569
ผู้บันทึกงาน	ผู้บังคับงานศูนย์พัฒนาระบบราชการ				
เวลา	08.00 - 16.00 น.				
สถานที่	ศูนย์พัฒนาระบบราชการ				
เรื่อง	การปฏิบัติงาน				
รายละเอียด	1. ศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับโครงการ 2. ประชุมหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. ดำเนินการตามแผนงานที่กำหนด 4. สรุปผลการดำเนินงาน				
ผู้บันทึก	นายสมชาย ใจดี				
ผู้ตรวจ	นายสมชาย ใจดี				

[illegible]



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๕๙๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาวยาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกลั่น แสงมณี

ด้วย นางสาวลภัสสรดา ช่างศิริ

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๓๕๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๐๓๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๑๒๔๕๗๕๐๐๓TH ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือแผนที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง กองวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๓๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชนกานต์ พิธีรัตนานนท์ โทร. ๐๖-๑๑๙๓-๖๑๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๓๑/๒๕๖๘)

(๓๕)

นาง

นาง

นาง



ใบนี้สร้างวัดตามคำขอฉบับที่ ๓๐๐๗ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙
 ประเภท ☐ ออกโฉนด ☐ แบ่งแยก ☐ สอบเขต ☐ รวมโฉนด ☐ อื่น ๆ
 จำนวน ๑ แปลง

ค่าใช้จ่ายและการนัดสร้างวัด (สำหรับเจ้าหน้าที่)

ค่าธรรมเนียมรังวัด 40.00 บาท

ค่าหลักเขตที่ดิน จำนวน 4 หลัก 60.00 บาท

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ(เหมาจ่าย) 200.00 บาท

ค่าป่วยการเจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ - บาท

ค่าพาหนะและค่าจ้างคนงาน(เหมาจ่าย) 6,560.00 บาท

รวมเป็นเงินมัดจำรังวัด 6,860.00 บาท

ให้ นางสาวอริยา โตจันทร์

ตำแหน่ง นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ไปทำการรังวัด วันที่ 20 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

เวลา 09.30 น.

สถานที่นัดพบ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
 สาขากฎหมาย หรือ ที่ดินที่ทำการรังวัด

เบอร์โทรช่างรังวัด 08-1622-5639

ลงชื่อ (นายพยง กองวัฒนโกศล)
 เจ้าพนักงานที่ดิน

บันทึกเพิ่มเติม

1.นัด
 วันที่ เวลา น.
 สถานที่

ลงชื่อ (.....)
 เจ้าพนักงานที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากฎหมาย

วันที่ 22 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ข้าพเจ้า นางสาวลลิตา หมั่นระยา

ที่อยู่ 40/2 ม. 4 ต. ท่าทองใหม่ อ. กาญจนดิษฐ์

จ. สุราษฎร์ธานี โทรศัพท์ 08-3182-7841

ได้ขอรังวัดที่ดินตามหลักฐาน ☐ ส.ค.1 ☐ น.ส.2
☒ / น.ส.3 ☐ น.ส.3ก/ข ☐ โฉนดที่ดิน ☐ อื่นๆ...

เลขที่ 220 ระวาง เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ ตำบล ท่าทองใหม่

อำเภอ กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

เนื้อที่ 5 ไร่ 0 งาน 0.0 ตารางวา

สภาพที่ดินขณะขอทำการรังวัด ที่สวนเป็นไม้ยืนต้น

☐ ข้าฯ ได้วางเงินมัดจำรังวัดเรียบร้อยแล้ว

☒ / ข้าฯ จะนำเงินมัดจำรังวัดมาวางในวันที่ 22 มิถุนายน 2569

อนึ่ง ข้าฯ จะไปพบช่างรังวัด ณ สถานที่นัดพบ

ใน วันที่ 20 สิงหาคม 2569 เวลา 09.30 น.

ถ้ามีความจำเป็นต้องเลื่อนทำการรังวัด หรือมาพบช่างรังวัด

ตามนัดหมายไม่ได้ ข้าฯ จะแจ้งให้ทราบ ก่อนวันทำการรังวัด

อย่างน้อย 5 วัน (ในวันและเวลาราชการ)

หากข้าฯ ไม่ไปพบช่างรังวัดในวันทำการรังวัด โดยไม่แจ้ง

ให้ทราบล่วงหน้า ดังกล่าวข้างต้นแล้ว ข้าฯ ยินยอมให้ยกเลิก

คำขอรังวัดนี้ได้

ลงชื่อ ผู้ขอรังวัด

(นางสาวลลิตา หมั่นระยา)

ลงชื่อ ผู้ขอรังวัด

(.....)

ลงชื่อ ผู้บันทึก

(นายพยง กองวัฒนโกศล)

ลงชื่อ เจ้าพนักงานที่ดิน

(นายพยง กองวัฒนโกศล)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๕๙๓๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค สาขาสุราษฎร์ธานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ ๒.สำเนากระดาศบาง (ร.ว.๙) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นางสาวลักสรดา ช่างศิริ

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๓๕๗

หมู่ที่

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ในความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองกะแตจะและ

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๑๒๕๕๗๕๐๒๔TH ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ และมี คุณดวงพร/เจ้าหน้าที่

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพอง กองวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๕๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชนกานต์ พิธีรัตนานนท์ โทร. ๐๖-๑๑๙๓-๖๑๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๐) วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๓๑/๒๕๖๘

(ลงชื่อกะแตจะและ)

(นายชนกานต์ พิธีรัตนานนท์) กำนันตำบลท่าทองใหม่

ตรวจ

