

อำนาจ

(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๐๑/๑๐๕๔๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาล่มสัก
๑๑๙ หมู่ ๓ ตำบลหนองไขว่ อำเภอหล่มสัก
จังหวัดเพชรบูรณ์ ๖๗๑๑๐

๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสมชัย ทมมณี.....

ด้วย นายสมชัย มาพรม.....ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่.....๗๓๙๔๘.....ตำบล.....สักหล่ง.....อำเภอ.....หล่มสัก
จังหวัด.....เพชรบูรณ์.....พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด.....แบ่งแยกในนามเดิม
เสร็จแล้วเมื่อวันที่.....๒๒.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปประวัชและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โฉนดที่ดิน
เลขที่.....๒๒๖๗ (เลขที่ดิน ๑๖๒).....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มี
หนังสือเรื่องการระวัชแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน แจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่
RN ๗๕๑๒๓๔๘๔๘ TH.....ลงวันที่.....๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๙.....แต่ไม่ปรากฏหลักฐานไปรษณีย์ตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด
ปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ แล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้
หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขรูปแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไข
เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนภักดิ์ ดีปวัตร์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

นายธนภักดิ์ ดีปวัตร์.....ผู้ทำการรังวัด

โทร. ๐๖ ๖๑๔๓ ๓๙๓๙

ฝ่ายรังวัด โทร.๐ ๕๖๙๑ ๒๒๒๖

.....พิมพ์
.....ทาน
.....ตรวจ

สำเนา



(ท.ด. ๘๑)

ที่ พช๐๐๒๐.๐๑/๑๐๕๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก
ต.หนองไขว่ อ.หล่มสัก
จ.เพชรบูรณ์ ๖๗๑๑๐

วันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวจันทร์เพ็ญ กลีบจ่อหอ

ด้วย นายสมัย มาพรม

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๓๙๔๘

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สักหลั่ง

อำเภอ/เขต หล่มสัก

จังหวัด เพชรบูรณ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๖๘๗๒ (เลขที่ดิน ๔๒๐)

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๗๕๑๒๓๔๘๑๓TH ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ และมี ผู้รับไม่ยอมลงนามรับ

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนภักดิ์ ดีปวัตร์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๖-๙๑-๒๒๒๖

นายช่างรังวัด นายธนภักดิ์ ดีปวัตร์ โทร. ๐๖-๖๑๔๓-๓๔๓๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๖ วันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๗๗๘/๒๕๖๙)

.....พิมพ์
.....ทาน
.....ตรวจ