



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวพิชชา ภัทรกุล และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ท่าช้าง

อำเภอ เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี

บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น เลขที่ 85/3 หมู่ที่ 10 ขนาด 15.0 X 16.0 เมตร ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี มีชื่อ นายนิยม กิจจจริต ถือกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้าง ตั้งบนโฉนดที่ดินเลขที่ 11741 ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี มีชื่อ นายธีระ กิจจจริต, นายพิชญุตม์ ภัทรกุล และ นายนิยม กิจจจริต ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า นายนิยม กิจจจริต เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัยตึกสองชั้น เลขที่ 85/3 เครื่องหมายดำนบน ได้ถึงแก่ความตายเมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2565 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 0222013538 โดยมี นางสาวพิชชา ภัทรกุล และนายพิชญุตม์ ภัทรกุล

ได้ยื่นเรื่องราวขอรับมรดกสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ผู้ขอรับมรดกทั้งสองขอรับมรดกในฐานะทายาทโดยธรรม โดย เป็น หลานตา ของเจ้ามรดก รับมรดกแทนที่มารดาซึ่งเสียชีวิตไปก่อนเจ้ามรดก อสังหาริมทรัพย์ที่เป็นทรัพย์มรดกตั้งอยู่ หมู่ที่ 10 ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี อยู่ในเขตเทศบาลเมืองท่าช้างจันทบุรี

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวละอ อ พิเคราะห์ผล)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง