

(สำเนา)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ พย๐๐๒๐.๓/๙๕๐๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา
ต.บ้านต๋อม อ.เมืองพะเยา
จ.พะเยา ๕๖๐๐๐

วันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.นภัสกรณ ประภาส

ด้วย บริษัท เอ็นอาร์. การ์เดน อพาร์ทเมนต์ จำกัด(โดย นางสาวภาณุรัตน์ สมมะโน ผู้ดำเนินการแทน)
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๓๔๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง แม่กา อำเภอ/เขต เมืองพะเยา จังหวัด พะเยา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๒๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๕๕๕๔๔๖๗๓TH ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายญาณวุฒิ วุฒิภัทรมงคล)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

หมายเหตุ ได้นำเข้าประกาศในระบบ E-Lands Announcement แล้ว

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๔-๔๓๑-๑๓๐ ต่อ ๑๐๗

นายช่างรังวัด นายญาณวุฒิ วุฒิภัทรมงคล โทร. ๐๙-๔๗๐๘-๑๕๐๗

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๐ วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๑๑/๒๕๖๙

พิมพ์

ท่าน

ตรวจ