



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๑๕๒๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางนิลวรรณ เพชรบูรณ์

ด้วย นางพิมพ์สุรางค์ เตชะบุญเสริมศักดิ์ และผู้ถือฯ ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่ ๓๒๑๒ หมู่ที่ ๑ ตำบล ในเมือง
อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้มาร่วมระวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๒๑๓ เลขที่ดิน ๑๔๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่อง
การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่
RB ๘๑๓๘ ๔๔๖๕๔TH โดยไม่สามารถติดต่อกับท่านได้เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์ตอบรับมิได้ส่งกลับมายัง
สำนักงานที่ดินฯ แจ้งว่า “ไม่มีผู้รับตามเจ้าหน้าที่”

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วัน
ที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกร การเก่ง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗-๒๑๓๘๙ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นายวุฒิกร การเก่ง โทร. ๐๘๗-๕๖๙-๔๑๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๒ วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒. ๑๐๗๗/๒๕๖๙)