



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายชานเจย์ จิตวานี

(โดย นายปราโมทย์ ทะบันนะ แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกสองชั้นเลขที่ 320/47 หมู่ที่ 1 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ขนาด 90 ตารางเมตรสร้างมา 19 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 25661 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัท แมงโก้ สปา แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ผู้ซื้อเอง
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ซื้อมา 8 ปีตามหนังสือสัญญาขายสิ่งปลูกสร้างฉบับลงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2562 ไม่ติดภาระการเช่า
ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ บริษัท แมงโก้ สปา แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
โดยขายในราคา 1,050,000- บาท (หนึ่งล้านห้าหมื่นบาทถ้วน) บริษัทฯ ซื้อไว้เพื่อเป็นทรัพย์สินของบริษัทฯ
ไว้เพื่อให้เช่าตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ข้อ 23

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายชานเจย์ จิตวานี)

ประทับตราประจำตำแหน่ง