



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายฮานส์-จอร์จ เบเยอร์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

อาคารตึกแถวเจ็ดชั้นเลขที่ 683/11 หมู่ที่ 1 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชั้นสามบางส่วน ขนาด 70 ตารางเมตรตั้งบนโฉนดเลขที่ 76816,79098 ตำบลหินเหล็กไฟ

อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัทชัชชายน อินเตอร์เนชั่นแนล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้แบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ตามหนังสือสัญญาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง
ฉบับลงวันที่ 15 มิถุนายน 2564 มีกำหนดสามสิบปีนับแต่วันที่ 1 กันยายน 2563 เป็นต้นไป

สิ่งปลูกสร้างไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ

โดยมีเจตนาโอนสิทธิแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายคาร์ล-ฮันส์ โอเทรมบา และนางยูททา โอเทรมบา โพลล์ไมเออร์

มีกำหนด 24 ปี 1 เดือน โดยมีค่าตอบแทนเป็นจำนวนเงิน 1,324,583- บาท (หนึ่งล้านสามแสนสองหมื่นสี่พันห้าร้อยแปดสิบสามบาทถ้วน)

รับโอนสิทธิแบ่งเช่าไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย เฟอร์นิเจอร์และของตกแต่งอื่น ๆ ให้เป็นไปตามสัญญาต่อท้ายฉบับลงวันที่ 1 พฤษภาคม 2564 เดิม

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามี วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 23 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางอุษณีย์ อ่อนนุ่ม)

ประทับตราประจำตำแหน่ง