



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายสุชาติ ฤกษ์อรุณ

(โดย นางสาวลำยอง ลอยหา ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 59865 หน้าสำรวจ 12606 หมู่ที่ - ตำบล หนองอิรุณ

อำเภอ บ้านบึง จังหวัด ชลบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ ศาลจังหวัดชลบุรี ได้มีคำพิพากษาคดีหมายเลขแดงที่ ผบ126/2569 ลงวันที่ 8 มิถุนายน 2569 เกี่ยวกับ โฉนดที่ดิน ดังกล่าวว่า โจทก์ (นางลำยอง ลอยหา) จะซื้อโฉนดที่ดินเลขที่ 59865 ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ซึ่งแบ่งแยกจากโฉนดที่ดินเลขที่ 52950 ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง จากจำเลย (นายสุชาติ ฤกษ์อรุณ) ในราคา 350,000 บาท ชำระเงินมัดจำในวันทำสัญญา 20,000 บาท และโจทก์ได้ผ่อนชำระครบถ้วนแล้ว แต่จำเลยไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้โจทก์ ศาลมีคำพิพากษาให้จำเลยโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 59865 ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง พร้อมสิ่งปลูกสร้างให้แก่โจทก์ โดยจำเลยเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่าย หากจำเลยไม่ดำเนินการให้ถือคำพิพากษาแทนการจดทะเบียนของจำเลย และให้จำเลยส่งมอบ โฉนดที่ดินเลขที่ 59865 ตำบลหนองอิรุณ จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวนสรุ ฤทธิเดช)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง