



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรฟาร์มเนอรี่ปากเกร็ด - ราชพฤกษ์

(โดย นางสาวปาริชาติ ไกรปราบ แทน)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 73803 หน้าสำรวจ 6771 หมู่ที่ - ตำบล บางพลับ

อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 14 ไร่ 2 งาน 60.6 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้าได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร บ้านฟาร์มเนอรี่ปากเกร็ด - ราชพฤกษ์ ตามความนัยมาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ตามหนังสือสำคัญการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (จ.ส.ก. 10) ทะเบียนเลขที่ 6/2565 ให้ไว้ ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2565 มีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ เนื่องจากไม่สามารถนำหลักฐานโฉนดที่ดิน มาแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้ดำเนินการจดทะเบียนในโฉนดที่ดินอันเป็นสาธารณูปโภคภายใต้การจัดสรรที่ดินให้ตกเป็นของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรตามกฎหมายได้ จึงให้ถือว่าสูญหาย ตามความนัยมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2558 ทั้งนี้ได้สอบถามพยานบุคคลที่เกี่ยวข้อง และได้นำพยานบุคคลมาให้อภัยคำรับรอง 2 คน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวนริศรา หงษ์ทอง
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
ประทับตราประจำตำแหน่ง