



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายวรรณ กิจสมใจ

(โดย นางสาวพริญา กิจสมใจ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 32423 หน้าสำรวจ 781 หมู่ที่ - ตำบล บ้านกระทุ่ม

อำเภอ สENA จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 86 ตารางวา

โดยอ้างว่า ในคดีแพ่งของศาลจังหวัดนนทบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3647/2566 ได้มีคำสั่งอนุญาตให้ขายทอดตลาดที่ดินเป็นที่ว่างเปล่า ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ปรากฏว่านางสาวพริญา กิจสมใจ เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาดแต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมา และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดพระนครศรีอยุธยาได้มีหนังสือ ที่ อย0026/(1)68437 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2569 ขอให้ออกใบแทนโฉนดที่ดินแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์อสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ซื้อ จึงขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 43 พ.ศ.2537 ข้อ 17(3) ประกอบกับกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 59 พ.ศ.2566 ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายสถิตย สุขสาคร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง