



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๖๒๘๘-๖๒๘๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลาญวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๔ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวอรรณพ หิรัญเรือง ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๐๐๔ หมู่ที่ ๗ ที่ดินระวาง 4827 II 5008 เลขที่ดิน ๑๔๙ ตำบลช้างขวา อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน เฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นางอริยา ไตจันทร์ โทร. ๐๘๑-๖๒๒๕๖๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๓ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๒๓/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๖๒๘๘ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๙ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวอรรณพ หิรัญเรือง ขอสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๐๐๔ หมู่ที่ ๗ ตำบลช้างขวา อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔ นางอริยา ไตจันทร์ โทร. ๐๘๑-๖๒๒๕๖๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๓ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๒๓/๒๕๖๙)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๖๒๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายตะวัน สว่างแสง

ด้วย นางสาวอรรณ หิรัญเรือง

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๐๐๔

หมู่ที่

ตำบล/แขวง ช้างขาว

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๐๑๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๒๔๕๒๖๐๘๑TH ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพย ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๔๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นางอริยา โตจันทร์ โทร. ๐๘-๑๖๒๒-๕๖๓๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๓ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๕๒๓/๒๕๖๔)

(๐๐๔)

กมล

กมล

กมล

กมล

(កម្មវិធីអប់រំ ឧបត្ថម្ភការងារ)

ស្ថាប័នអប់រំ.....ស្ថាប័ន

ស្ថាប័នអប់រំស្ថាប័នអប់រំស្ថាប័នអប់រំ

(២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន)

ស្ថាប័នអប់រំ.....ស្ថាប័ន

						ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន	១
						ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន	២
						ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន	៣
						ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន	៤
						ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន	៥
	(ប្រភេទ)	(២)	(ឆ្នាំស្ថាប័ន)	(ឆ្នាំស្ថាប័ន)	(ឆ្នាំស្ថាប័ន)		
ឆ្នាំស្ថាប័ន						ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា	ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា

ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន

ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន

ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន

ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ២០០០ ឆ្នាំស្ថាប័ន



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๖๒๘๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางราศรี ยิ่งเกตรา และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม

ด้วย นางสาวอรรณ หิรัญเรือง

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๐๐๔ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ช้างขาว อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๗๐๖.๗๑๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๒๔๕๖๗๐๙๕TH ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพย ก่องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

(๓๓-๗๐๖, ๗๐๖)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นางอริยา โตจันทร์ โทร. ๐๘-๑๖๒๒-๕๖๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๓ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๒๓/๒๕๖๙)

กมล ๓๓
กมล ๓๓
กมล ๓๓

สำเนา

ที่

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
เรียน

ด้วย นางนิภา ขอมภักดิ์ ได้ขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน/
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามหลักฐาน น.ส.๓ เลขที่ ๑๒๑
หมู่ที่ ๔ ตำบล พลาญวาส อำเภอ กาญจนดิษฐ์
จังหวัด สุราษฎร์ธานี ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่จะไปทำการรังวัดในวันที่ ๑๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙
เวลาประมาณ ๐๙.๓๐ นาฬิกา แต่ที่ดินที่จะทำการรังวัดนี้ติดต่อกับ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๐ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จึงแจ้งมาเพื่อทราบ และให้ท่าน
ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินพร้อมทั้งอำนวยความสะดวกต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามวัน เวลา และสถานที่
ที่ทำการรังวัด หากท่านไม่สามารถไปด้วยตนเองได้ ขอให้ท่านหนังสือมอบเรื่องการชี้และรับรองเขตที่ดิน (ตามหนังสือมอบ
เรื่องการชี้และรับรองเขตที่ดินด้านหลังหนังสือนี้) ให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปดำเนินการแทน โดยให้ผู้รับมอบนำหนังสือดังกล่าวไปยื่น
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อเป็นหลักฐานต่อไป

อนึ่ง ถ้าท่านหรือผู้รับมอบไม่ไปหรือไปแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองเขตที่ดิน โดยไม่คัดค้านการรังวัด
เมื่อพ้นกำหนดเวลาสามสิบวันนับแต่วันทำการรังวัด พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ฝ่ายรังวัด : โทร. ๐ ๗๗๓๗ ๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔ (ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๖ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๐๕/๒๕๖๙)
นายช่างรังวัด : นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘ ๘๗๕๑ ๙๐๙๘

หมายเหตุ หนังสือมอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตนั้นมีอยู่ทางด้านหลัง

๖. นายประหยัด ขอมภักดิ์ (สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๐๗๕ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๐๒๘)
๗. นางนิภา ขอมภักดิ์ (สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๐๗๖ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๖๘)
๘. นางนิภา ขอมภักดิ์ (สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๐๗๗ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๖๘)
๙. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพลาญวาส (สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๐๗๙ หนังสือรับรอง)
๑๐. ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลพลาญวาส (สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๐๘๐ หนังสือรับรอง)