

ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๑ *๒๕๖๓*



สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม
ถนนเชียงใหม่ - ผาง ชม. ๕๐๑๘๐

๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายทวี ศรีสลายกุล

ด้วย ว่าที่ร้อยตรีดุสิต มีชนะ ได้ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๑๓๗, ๓๔๑๓๘ ตำบลห้วยทราย อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินแล้ว เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านมาระวังชี้แนวเขตที่ดินแต่ไม่ลงนามรับรองเขตที่ดิน และไม่คัดค้านแนวเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๒๙๘ โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม ได้มีหนังสือเรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เลขที่ RJ ๑๐๐๑ ๙๘๑๙ ๕ TH ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ส่งแล้วผู้รับไม่ปรากฏความเกี่ยวพันนี้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอ นำ พนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(ว่าที่ร้อยตรีพัชณท์ บุญมา)

นายช่างรังวัดอาวุโสปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๒๙๗-๘๓๑

นายช่างรังวัด นางสาวพัทธพร ช่อวิลาศ โทร.๐๘-๘๒๖๙-๒๒๘๔

(ลำดับที่ ๔๐๐๒ วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๕๔/๒๕๖๙)

ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๕



สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม
ถนนเชียงใหม่ - ผาง ชม. ๕๐๑๘๐

๒๑

กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางอำพร สระเสริม

ด้วย ว่าที่ร้อยตรีดุสิต มีชนะ ได้ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๑๓๗, ๓๔๑๓๘ ตำบลห้วยทราย อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัด ปักหลักเขตที่ดินแล้ว เมื่อวันที่ ๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตที่ดินและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๑๓๔ โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม ได้มีหนังสือเรื่อง การระวางชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เลขที่ RB ๘๘๖๒ ๒๓๐๖ ๖ TH ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕ แต่ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอ นำ พนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(ว่าที่ร้อยตรีพูนนท์ บุญมา)

นายช่างรังวัดอาวุโสปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๒๙๗-๘๓๑

นายช่างรังวัด นางสาวพัทธพร ขวี่วิลาศ โทร.๐๘-๘๒๖๕-๒๒๘๔

(ลำดับที่ ๔๐๐๒ วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๕ ร.ว. ๑๒ ๓๕๔/๒๕๖๕)