



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาบ้านโป่ง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นางแดงไทย ชวนอยู่ และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 30149 หน้าสำรวจ 1961 หมู่ที่ - ตำบล หนองอ้อ

อำเภอ บ้านโป่ง จังหวัด ราชบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 92 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายวิเชียร ชวนอยู่ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 0470982740 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองบ้านโป่ง นางแดงไทย ชวนอยู่ กับพวก โดยอ้างว่าเป็นคู่สมรสชอบด้วยกฎหมาย, บุตร, หลานผู้สืบสันดาน ซึ่งรับมรดกตกทอดจากนายเอกอมร ชวนอยู่ บุตรของเจ้ามรดก ที่ได้เสียชีวิตหลังเจ้ามรดก) ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกที่ดิน ไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง ที่บ้าน ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลหนองอ้อ นอกเขต ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี 2562 มรดกแปลงนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายชวิน ใจกล้า

ประทับตราประจำตำแหน่ง