

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๔๒๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางเขน และในฐานะปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายกฤษดา จุฬาสวรรณ
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๕๐๑ (๒) หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 7432-07 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๖๗๓๑ (๒)
ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์กุดแดง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางเขน
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนานันต์ พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๕)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๔๒๔ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๕

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายกฤษดา จุฬาสวรรณ

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๕๐๑ (๒) หมู่ที่ อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางเขน เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นายวิชาญ เก่ง สือรัมย์) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พนักงานปกครองส่วนท้องถิ่น พยาน

ลงชื่อ วิชาการในตำแหน่งหัวหน้างาน พยาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางเขน พยาน

สำนักงานเขตบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๕)

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๔๒๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายกฤษดา จุฬาสวรรณ

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๕๐๖ (๒) หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5136 IV 7432-07 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๖๗๓๖ (๒)

ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์-กบกแดง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนากร นต พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๔๒๕ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายกฤษดา จุฬาสวรรณ

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๕๐๖ (๒) หมู่ที่ อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน ๕ ส.ค. ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ นางอรรดา พญาพรหม ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๙)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๔๒๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นาวาอากาศเอกเดชา ชันดีกุล

ด้วย นายกฤษดา จุฬาสวรรณ

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๕๐๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ ภูมแดง

อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๓๑๖๘

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๒๗๐๐๙๓๗๔๗TH ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งผู้แทนหรือผู้รับไม่ยอมลงนามรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิเดช พงษ์พันธ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑. วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๙)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๔๒๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายธนวันต์ ฉิมวงศ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายกฤษดา จุฬาสวรรณ

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๕๐๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์กรุงแดง

อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๓๑๖๗, ๑๙๔๗๒๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๒๗๐๐๔๓๗๖๔TH ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งผู้แทนหรือผู้รับไม่ยอมลงนามรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิเดช พงษ์พันธ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๓๖/๒๕๖๙)