



ที่ ลป.๐๐๒๐.๐๖/ ๕๖๕๕

สำนักงานที่ดินที่ดินจังหวัดลำปาง
ถนนเนินบุรี ลป ๕๒๑๖๐

วันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายอินชัย จินดาธรรม และผู้ถือฯ

ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๓๙ หมู่ที่ ๗

ที่ดินระวาง 4843 IV 2030 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๕๘ ตำบล แม่ทะ

อำเภอ เถิน จังหวัด ลำปาง

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน

เฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือ

ฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขชีวิน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๔ - ๒๙๑๗๘๙

นายช่างรังวัด นายยุทธกร สร้อยศักดิ์ โทร. ๐๘๕ - ๗๐๙๘๐๘๐

(ลำดับรับเรื่อง วันที่ ๑๒ มิ.ย.๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๒๒๐/๒๕๖๙)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สป๐๐๒๐.๐๖/๔๒๒๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน
ต.ลอมแรด อ.เถิน
จ.ลำปาง ๕๒๑๖๐

วันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายพิทยา จันทราช

ด้วย นายอินชัย จินดาธรรม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๓๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง แมวะ อำเภอ/เขต เถิน จังหวัด ลำปาง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๑๓๙๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๙๙๓๒๔๐๙๒TH ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากสถานะผู้รับไม่ชัดเจน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขศิริโน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๔-๒๙๑๗๘๙ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายยุทธกร สรยศศักดิ์ โทร. ๐๘-๕๗๐๙-๘๐๘๐

(ลำดับรับเรื่อง ๐๐๑ วันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๒๐/๒๕๖๙)



ที่ สป๐๐๒๐.๐๖/๔๒๒๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน
ต.ลอมแรด อ.เถิน
จ.ลำปาง ๕๒๑๖๐

วันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางศรีอรุณ สุธะลังกา

ด้วย นายอินชัย จินดาธรรม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๓๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง แม่ะ อำเภอ/เขต เถิน จังหวัด ลำปาง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๑๓๙๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๙๙๓๒๔๑๐๑TH ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากสถานะผู้รับไม่ชัดเจน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุซอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล สุขชีวิน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๔-๒๙๑๗๘๙ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายยุทธกร สร้อยศักดิ์ โทร. ๐๘-๕๗๐๙-๘๐๘๐

(ลำดับรับเรื่อง ๐๐๑ วันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๒๒๐/๒๕๖๔)