



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๑๕๙๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายชนณรงค์ ทาคอบอน

ด้วย นายธนศร กลิ่นมิ่ง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓-ก เลขที่ ๒๔๗๖๔ หมู่ที่ ๑๒ ตำบล นางิ้ว
อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขต
ติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๗๖๓ เลขที่ดิน ๖๓๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้ง
เรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่
(๑) RK ๘๗๓๑๔ ๑๗๘๖ TH, (๒) RK ๘๗๓๑๔ ๗๒๐๔ TH โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้เนื่องจากจดหมายหรือ
ไปรษณีย์ตอบรับ (๑) และ (๒) มิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

นายอภิวัฒน์ พลสุน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๔ ต่อ ๕

ช่างรังวัด นางสาวลิ้นา ยามาตะ โทร. ๐๔๖-๒๐๗-๑๖๔๐

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒. ๑๑๕๑/๒๕๖๔)