



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย บริษัท เนาวรัตน์ อะควาคัลเจอร์ จำกัด

(โดย นายพันธวัช แตรประสิทธิ์ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 36934 หน้าสำรวจ 4641 หมู่ที่ - ตำบล ทางเกวียน

อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ 1 งาน 30 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ เดิมมีชื่อ บริษัทเนาวรัตน์ อะควาคัลเจอร์จำกัด เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ข้าพเจ้า นายพันธวัช แตรประสิทธิ์ ได้ครอบครองที่ดินแปลงนี้มาเกิน 10 ปี โดยเริ่มครอบครองทำประโยชน์ที่ดิน เมื่อ ปี พ.ศ.2544 และได้ร้องขอแสดงกรรมสิทธิ์ต่อศาลแล้ว จึงได้กรรมสิทธิ์ที่ดินมาโดยการครอบครองปรักษ์ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1382 รายละเอียดปรากฏตามคำพิพากษาศาล จังหวัดระยอง คดีหมายเลขแดงที่ รส 15/2569 ลงวันที่ 23 มิถุนายน 2569 และใบสำคัญเพื่อแสดงว่าคดีถึงที่สุด ที่ ศย 302.013/(กส.)993 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม 2569 จึงขอออกใบแทนเพื่อจดทะเบียนตามคำสั่งศาลต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวรุศดา ชินวุฒิวรรณ

ประทับตราประจำตำแหน่ง