



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๖๕๒๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายทรงพล พืชรพันธ์ุ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๒๐๑ หมู่ที่ ๒ ที่ดินรหวาง 4827 II 4210-16 เลขที่ดิน ๑๒๓ ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพย ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๔๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นางอริยา ไตจันทร์ โทร. ๐๘๑-๖๒๒๕๖๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๒ วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๔๙/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๖๕๒๐ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายทรงพล พืชรพันธ์ุ ขอแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๒๐๑ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๔๖๐-๑๐๔ นางอริยา ไตจันทร์ โทร. ๐๘๑-๖๒๒๕๖๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๒ วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๔๙/๒๕๖๙)

.....
.....
.....

หนังสือมอบเรื่องการซื้อและรับรองเขตที่ดิน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เลขประจำตัวประชาชน

อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทร/มือถือ.....เป็นเจ้าของที่ดินข้างเคียง
ที่ทำการรังวัดโดยมีหลักฐาน.....ได้มอบให้

.....เลขประจำตัวประชาชน

 อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทร/มือถือ.....เป็นผู้มาระวังซื้อและลงชื่อ
รับรองเขตที่ดินแทนข้าพเจ้าซึ่งเป็นข้างเคียงของ.....จนเสร็จการ

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้มอบ

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้รับมอบ

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน



ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐
ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๖๓๙๖

เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 4 ตำบลช้างขวา
ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 4
ตำบล/แขวง ช้างขวา
อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์
จังหวัด สุราษฎร์ธานี
84160



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๖๕๒๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๕๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุราษฎร์ วัฒนกุล

ด้วย นายทรงพล พิรพันธุ์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๒๐๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่ อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๒๐๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพย ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นางอริยา โตจันทร์ โทร. ๐๘-๑๖๒๒-๕๖๓๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๒ วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๕๙/๒๕๖๙)

(๑๑๔)

๓๓



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๖๓๙๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
เรียน นางสาวอรรณณ อีทรโสธร

ด้วย นางสาวปิยวรรณ พวงประทุม ได้ขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน/
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๑๗๑๒
หมู่ที่ - ตำบล ข้างขวา อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่จะไปทำการรังวัดในวันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เวลาประมาณ ๐๙.๓๐ นาฬิกา
แต่ที่ดินที่จะทำการรังวัดนี้ติดต่อกับ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๔๒๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๐ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จึงแจ้งมาเพื่อทราบ และให้ท่าน
ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินพร้อมทั้งอำนวยความสะดวกต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามวัน เวลา และสถานที่
ที่ทำการรังวัด หากท่านไม่สามารถไปด้วยตนเองได้ ขอให้ท่านหนังสือมอบเรื่องการชี้และรับรองเขตที่ดิน (ตามหนังสือมอบ
เรื่องการชี้และรับรองเขตที่ดินด้านหลังหนังสือนี้) ให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปดำเนินการแทน โดยให้ผู้รับมอบนำหนังสือดังกล่าวไปยื่น
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อเป็นหลักฐานต่อไป

อนึ่ง ถ้าท่านหรือผู้รับมอบไม่ไปหรือไปแต่ไม่ยอมลงชื่อรับรองเขตที่ดิน โดยไม่คัดค้านการรังวัด
เมื่อพ้นกำหนดเวลาสามสิบวันนับแต่วันทำการรังวัด พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด : โทร. ๐ ๗๗๓๗ ๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔ (ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๕๘๒/๒๕๖๙)

นายช่างรังวัด : นางอริยา ไฉจันทร์ โทร. ๐๘ ๑๖๒๒ ๕๖๓๙

หมายเหตุ หนังสือมอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตนั้นมีอยู่ทางด้านหลัง

ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรณีที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง