



(พ.ศ. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาสูงเนิน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นางราตรี วิเศษชาติ และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วนของ นายขุนแผน วิเศษชาติ

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 1437 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล เสมา

อำเภอ สูงเนิน จังหวัด นครราชสีมา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 97 ตารางวา

โดยอ้างว่า บัดนี้ ผู้ขอมีความประสงค์จะโอนมรดกที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างต้นนี้ พร้อมบ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง เลขที่ 60 หมู่ 13 ตำบลเสมา อำเภอสูงเนิน ขนาด 4 x 6 เมตร ปลุกสร้างมา 45 ปี ไม่มีการเช่า อยู่เขต อบต.เสมา ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ให้แก่ นางราตรี วิเศษชาติ ซึ่งเป็นคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมายและ นายขุนไกร วิเศษชาติ ซึ่งเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก เจ้ามรดก เสียชีวิต เมื่อวันที่ 8 เมษายน 2569 ใบมรณบัตรเลขที่ 02-30188767 ออกให้โดยสำนักทะเบียนอำเภอสูงเนิน ลงวันที่ 8 เมษายน 2569 โดยผู้ขอยืนยันว่าที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างต้น อยู่ในหมู่ที่ 13 ตำบลเสมา อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก และเจ้ามรดกไม่ได้จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมแต่อย่างใด

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวอรศิริ เอกสุวรรณ์

ประทับตราประจำตำแหน่ง