



ที่ ตร๐๐๒๐.๓/๗๘๑๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อ.เมืองตราด จ.ตราด

๒๓๐๐๐

วันที่ ๑๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒ ตำบลวังกระแจะ

สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวภัทรา เขียวระการ
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๗๗ หมู่ที่ ๒
ที่ดินระวาง 5433 II 2854-03 (1:1000) เลขที่ดิน ๕๕๐
ตำบล/แขวง วังกระแจะ อำเภอ/เขต เมืองตราด จังหวัด ตราด
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒ ตำบลวังกระแจะ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

นายสุภาวดี เรืองแสง

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตราด

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙๕๑๑๑๔๗ ต่อ ๑๕

ช่างรังวัด นายศุภกร ดวงเงิน โทร. ๐๙-๖๗๗๓-๓๙๗๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๐๘/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตราด

ตามหนังสือ ที่ ตร๐๐๒๐.๓/๗๘๑๓ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวภัทรา เขียวระการ
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๗๗ หมู่ที่ ๒ อำเภอ เมืองตราด
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒ ตำบลวังกระแจะ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

๑. กรรมการบริษัทซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด มหาชน ช่างเขียน ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

๒. ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙๕๑๑๑๔๗ ต่อ ๑๕

ช่างรังวัด นายศุภกร ดวงเงิน โทร. ๐๙-๖๗๗๓-๓๙๗๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๐๘/๒๕๖๙)

สำเนาฉบับ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ตร๐๐๒๐.๓/๗๘๑๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด
อ.เมืองตราด จ.ตราด
๒๓๐๐๐

วันที่ ๑๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการชี้ชี้ แจกจ่าย จำกัค มหาชน

ด้วย นางสาวสุภาวรา เจริญระการ
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๗๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง วังกระแจะ อำเภอ/เขต เมืองตราด จังหวัด ตราด
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๔๓๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๙๖๐๓๔๑๘๑TH ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายศราวุฒิ เรืองแสง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๙๕๑๑๑๔๗ ต่อ ๑๕

นายช่างรังวัด นายศุภกร ดวงเงิน โทร. ๐๙-๖๗๗๓-๓๙๗๘

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๐๘/๒๕๖๙)