



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวศรีณรัตน์ เศรษฐสิริพล

(โดย นางบังอร การพงษ์ศรี ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 27040 หน้าสำรวจ 2367 หมู่ที่ - ตำบล ชายนา

อำเภอ เสนา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 89 ตารางวา

โดยอ้างว่า ในคดีแพ่งของศาลจังหวัดธนบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.622/2566 ได้มีคำสั่งให้ขายทอดตลาดที่ดินเป็นที่ว่างเปล่า ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ปรากฏว่า นางบังอร การพงษ์ศรี เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาดแต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาเนื่องจาก เจ้าของที่ดินเดิมไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดพระนครศรีอยุธยาได้มีหนังสือ ที่ อย 0026/(1)79236 ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2569 ขอให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์อสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ซื้อ จึงขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ. 2537 ข้อ 17(3) ประกอบกับกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 59 พ.ศ.2566 ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวนิศากร โสสิงห์

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง