



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางจ้อ แซ่เจา (ผู้ตาย) และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

(โดย นายศิริบุรณ์ ธนพันธุ์ภูวเดช ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 169777 หน้าสำรวจ 6579 หมู่ที่ - ตำบล ปากเกร็ด

อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 36 ตารางวา

โดยอ้างว่า เดิมนางจ้อ แซ่เจา (เจ้ามรดก) และนายจุลศักดิ์ เวทยานนท์หรือนายศิริบุรณ์ ธนพันธุ์ภูวเดช เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ซึ่งนางจ้อ แซ่เจา ได้เสียชีวิต เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-71102122 ลว.8 มกราคม 2567 ออกให้โดยสำนักทะเบียนอำเภอเลขาขวัญ และเก็บโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวไว้บริเวณบ้านแล้วหาไม่เจอ ไม่ได้ถูกขโมย ไม่ได้นำไปจำนอง จำนำ ขายฝากหรือก่อภาระผูกพันไว้ที่ใด ไม่ได้นำไปเป็นหลักทรัพย์ในการค้ำประกันต่างๆ ได้นำพยานมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวนรตรา หงษ์ทอง

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
ประทับตราประจำตำแหน่ง