



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๘๓๔๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดิน

เรียน นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

อ้างถึง หนังสือที่ ส.ฎ ๐๐๒๐.๐๑/๑๖๑๙๕ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย -

ตามที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ได้มี
หนังสือแจ้งให้ท่านไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน กรณี บริษัทไอทีเอส ลิฟวิ่ง จำกัด

ขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๙๗๕

ตำบล อ่างทอง อำเภอ เกาะสมุย

จังหวัด สุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากในวันทำการรังวัดหลักเขต ท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและลง
ชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ปักไว้ว่าถูกต้อง
ที่ดิน ซึ่งอยู่ในการดูแลรักษาของท่าน ทางสาธารณประโยชน์ หรือไม่
โดยขอให้แจ้งให้ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้ หากท่านไม่แจ้งให้ทราบภายในกำหนด ถือว่าท่านไม่ประสงค์จะ
คัดค้านแนวเขตและการปักหลักเขตรายนี้ พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพนธ์ เฟื่องทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด

โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๘๓๔๕



สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขาเกาะสมุย

ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย

จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง ประกาศแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

เรียน นายอำเภอเกาะสมุย, บจ. พาราไดซ์ เมาร์ทเทนท์

ขอเรียน, นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย, เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศ จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอส่ง

ประกาศเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน กรณี บริษัทไอดีล ลิฟวิ่ง จำกัด

ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๗๕ ตำบลอ่างทอง อำเภอเกาะสมุย

ที่ว่าการอำเภอเกาะสมุย, บจ. พาราไดซ์ เมาร์ทเทนท์

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ขอเรียน สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย, สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้ทราบ
ทั่วกัน และเมื่อได้ปิดประกาศแล้วแต่วันเดือนปีใดให้แจ้งเจ้าพนักงานที่ดินทราบตามหลักฐานการปิดประกาศ
ท้ายหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพันธ์ เฟื่องทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นางสาวกัญติรา แก้วกับทอง

หลักฐานการปิดประกาศ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๘๓๔๕

ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๕ จัดส่งประกาศเรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน กรณี

บริษัทไอดีล ลิฟวิ่ง จำกัด

ขอรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๗๕ ตำบลอ่างทอง

อำเภอเกาะสมุย

ข้าพเจ้าได้ปิดประกาศ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย 6952 'ย' ๕1 13 ส.ค. 2569

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวกัญญาณนา พงษ์ไวด์) ปิดประกาศ

ลงชื่อ..... พยาน

ลงชื่อ..... พยาน



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย บริษัทไอทีล ลิฟวิ่ง จำกัด
ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๑๙๗๕
ตำบล อ่างทอง อำเภอ เกาะสมุย
จังหวัด สุราษฎร์ธานี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๔
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ ทิศใต้ จด(น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๙๗๕
จดที่ดิน บจ.พาราไดซ์ เมาร์ทเทนท์ ฮอไรซอน แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ไประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ บจ.พาราไดซ์ เมาร์ทเทนท์ ฮอไรซอน
ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว
ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกรานแนวเขตที่ดินหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวรพนธ์ เพ็งทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย