



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางรัชนิกร อินสละ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 14488 หน้าสำรวจ 1277 หมู่ที่ - ตำบล สันทะ

อำเภอ น่าน จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 7 ไร่ - งาน 86 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายมูล ทิพย์ถา เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิที่ดินแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ เสียชีวิตเมื่อ 25 ธันวาคม 2556 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 03-55997787 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2556 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองน่าน นางรัชนิกร อินสละ เป็นบุตรของเจ้ามรดก ยื่นขอรับมรดกที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ เจ้ามรดกไม่เคยจดทะเบียนรับบุคคลใดเป็นบุตรบุญธรรมแต่อย่างใด และไม่มีทายาทอื่นใดนอกเหนือจากนี้ ปรากฏตามบัญชีเครือญาติที่แนบมาด้วยกับ คำขอนี้และมรดกรายนี้ และได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด รับมรดกที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่สวน ไม่มีการเช่า ขอรับรองว่าที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่ในเขตหมู่ที่ 6 ตำบลสันทะ อำเภอน่าน จังหวัดน่าน อยู่ในเขตการปกครองของ อบต.สันทะ มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... (นายสังกรนต์ พยวงค์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน

ประทับตราประจำตำแหน่ง



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขานาน้อย
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นายเจษฎา ทิพย์ถา และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 696 หน้าสำรวจ 143 หมู่ที่ - ตำบล สันทะ

อำเภอ นาน้อย จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 16 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วย นางกุหลาบ ทิพย์ถา สัญชาติ ไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์เฉพาะส่วนที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2568 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 0555991241 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองน่าน ซึ่งไต่ยื่นมาพร้อมคำขอแล้ว นางรัชนิกร อินสละ รับโอนมรดกพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 19 หมู่ 6 ตำบลสันทะ อำเภอนาน้อย ขนาด 9 x 16 เมตร ปลุกสร้างมา 34 ปี

, นายเจษฎา ทิพย์ถา รับโอนมรดก ไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีการตั้งผู้จัดการมรดกและไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม ข้าพเจ้าขอรับรองว่าอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกปัจจุบันตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ต.สันทะ อ.นาน้อย จ.น่าน จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ (นายสงกรานต์ ไชยวงศ์)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขานาน้อย
ประทับตราประจำตำแหน่ง



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน้อย
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางรัชนิกร อินสละ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 698 หน้าสำรวจ 145 หมู่ที่ - ตำบล สันทะ

อำเภอ น่าน้อย จังหวัด น่าน

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 37 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วย นางกุลลาภ ทิพย์ธา สัญชาติ ไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2568 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 0555991241 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองน่าน ซึ่งได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้แล้ว โอนมรดก ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง สภาพเป็นที่บ้านอยู่นอกเขตเทศบาล ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีการตั้งผู้จัดการมรดกและไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม ข้าพเจ้าขอรับรองว่าอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกปัจจุบันตั้งอยู่หมู่ที่ 6

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายสังกรนต์ ไชยวงศ์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาน่าน้อย
ประทับตราประจำตำแหน่ง