

ที่ สป ๐๐๒๐.๐๑/๒๖๖๐๘



สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี
ถนนบางนา-ตราด กม.๒๖ อำเภอบางเสาธง
จังหวัดสมุทรปราการ ๑๐๕๓๐

วันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายประจักษ์ แสนวิสัย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวนาวิฐา วิบูลย์สุข(โดย นางนารี ทองมินทร์ แทน).....
ได้ขอแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์.....
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๑๖..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวงบางเพรียง..... อำเภอ/เขตบางบ่อ..... จังหวัดสมุทรปราการ.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่๒๗.....เดือนมีนาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๔๔.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มี
หนังสือ เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่RB๘๖๘๒๘๕๗๐๑TH.....ลงวันที่๑๓ มีนาคม ๒๕๖๙.....แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
และไม่มีหลักฐานตอบรับจากไปรษณีย์กลับมา.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรัชย์ สินธพหันธ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๒๓๓๘ ๑๔๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘

นายช่างรังวัด นายสุรัชย์ สินธพหันธ์ โทร. ๐๘-๖๗๖๐-๕๕๙๓

(ลำดับเรื่อง ๑๐๐๑๖ วันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๒๐๖๖/๒๕๖๗)