



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางประไพ เทรตระกูล (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวชนิทร เทรตระกูล ผู้จัดการมรดก [นางสาวภัทรพรรณ หมายเจริญ แทน], นายศุภฤกษ์ เทรตระกูล ผู้จัดการมรดก [นางสาวภัทรพรรณ หมายเจริญ แทน])

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 22414 หน้าสำรวจ 796 หมู่ที่ - ตำบล บางพลับ

อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 8 ไร่ 1 งาน 09.7 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางประไพ เทรตระกูล เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินดังกล่าว ซึ่งได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2568 โดยมีนางสาวชนิทร เทรตระกูล และนายศุภฤกษ์ เทรตระกูล เป็นผู้จัดการมรดกของนางประไพ เทรตระกูล ตามคำสั่งศาลแพ่งกรุงเทพใต้ คดีหมายเลขแดงที่ พ พ 783/2569 ลงวันที่ 27 เมษายน 2569 เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย โดยเก็บไว้ ณ บ้านเลขที่ 65/1 ตำบลคลองตัน อ.คลองเตย กรุงเทพมหานคร ค้นหาแล้วไม่พบ ไม่ทราบว่าสูญหายไปเมื่อไหร่อย่างไร สอบถามบุคคลที่เกี่ยวข้องแล้ว ไม่มีบุคคลใดพบ ไม่ได้นำไปจำนอง จำน่า หรือฝากไว้กับบุคคลอื่นหรือก่อภาระผูกพันใดๆทั้งสิ้น พร้อมนี้ได้แจ้งความไว้แล้ว ณ สถานีตำรวจ สน.บางพลัด ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหายเลขที่ 62 ลำดับ 5 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2569 และได้นำพยานบุคคลมาให้อัยการรับรอง 2 คนตามระเบียบ

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายณัฐวัฒน์ แก้วชา)

