

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๑๒๔๒



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน บจ.ฮาโมนี เอส ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป

ด้วย นายเอกพงษ์ คณะพล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามโฉนดที่ดิน ๔๗๙๓๑
หมู่ที่ ๑๑ ตำบล เชียงเครือ อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๘๗๘๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๐๐๙๓ ๙๓๒๘ ๗ TH ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจ
ทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิสำเนาท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อกันให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปุนณดา พลธิราช)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวปุนณดา พลธิราช โทร. ๐๙ ๖๖๖๑ ๐๔๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๑ วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๑๘๐๕/๒๕๖๙)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๑๒๔๓



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวบุรณ พันดา

ด้วย นายเอกพงษ์ คณะพล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามโฉนดที่ดิน ๔๗๙๓๑

หมู่ที่ ๑๑ ตำบล เชียงเครือ อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๙๓๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน

โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์

ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๐๐๙๓ ๙๓๒๙ ๕ TH ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจ

ทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิสำเนาท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่

ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว

ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ

แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวบุณณา พลธิราช)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวบุณณา พลธิราช โทร. ๐๙ ๖๖๖๑ ๐๔๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๑๑ วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๑๘๐๕/๒๕๖๙)