



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายนิติพัฒน์ ศิริพงษ์

(โดย บริษัท มิตรบำรุง จำกัด (โดยนางสาวประกายขวัญ หนูบุญคง แทน) ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา  
ตามคำสั่งจังหวัดพังงา เลขที่ พ ข 1/2568 ลง 26 กุมภาพันธ์ 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 88774 หน้าสำรวจ 7788 หมู่ที่ - ตำบล เขาเจ็ยก

อำเภอ เมืองพังงา จังหวัด พังงา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 44.2 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายนิติพัฒน์ ศิริพงษ์ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ บริษัทมิตรบำรุง จำกัด  
ได้ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงนี้ โดยอ้างว่าเป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดพังงา คดีสาขาแดงที่ พข  
1/2568 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2568 เพื่อจดทะเบียนให้เป็นไปตามคำพิพากษา  
จึงประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้เนื่องจากไม่สามารถนำโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือมาดำเนินการจดทะเบียน  
ตามคำพิพากษาได้ จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน  
จึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลจังหวัดพังงา

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

(นางสาววาสนา ไพฑูริย์)

เจ้าพนักงานที่ดิน