

สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๑๓๓๓



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางทวิวรรณ เกิดเจริญ

ด้วย บริษัท บ้านอารียาสกลนคร จำกัด

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๒๖๙๙๔
หมู่ที่ ๑ ตำบล ชาติชุม (ดงมะไฟ) อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปราบกฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปรังวัดและลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๑๒๔, ๒๔๖๓๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องรังวัดชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๐๐๙๓ ๙๔๖๐ ๕ TH, RJ ๐๐๙๓ ๙๔๖๑ ๔ TH ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ซึ่งได้
นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่, ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจ
ทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มารังวัดชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัฒพงษ์ นันทรราช)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายพัฒพงษ์ นันทรราช โทร. ๐๙ ๓๕๒๑ ๘๕๒๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๑๘๓๙/๒๕๖๙)

สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๑๓๓๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.กัลยกร วงศ์กาฬสินธุ์

ด้วย.....บริษัท บ้านอารียาสกลนคร จำกัด

ได้ขอรังวัด.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....ตามโฉนดที่ดิน.....๒๖๙๙๔
หมู่ที่ - ตำบล ธาตุเชิงชุม (ดงมะไฟ) อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่.....๑๙๐๖๗.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๐๐๙๓ ๙๔๖๒ ๘ TH, RJ ๐๐๙๓ ๙๔๖๓ ๑ TH ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ซึ่งได้
นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่, ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจ
ทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัฒพงษ์ นันทราช)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายพัฒพงษ์ นันทราช โทร. ๐๙ ๓๕๒๑ ๘๕๒๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๑๘๓๙/๒๕๖๙)