



ที่ ศส.0020.3/ 9493

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม

วันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสุภาภรณ์ พวงเขียว

ด้วย นายสันต์ เศษสุวรรณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส. ๓ ที่ 1994 หมู่ที่ ตำบล บางขันแตก
อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน
เลขที่ 38503 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ012297250TH ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2569 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวาง
ชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายสันต์ เศษสุวรรณ
เจ้าพนักงานที่ดิน

ช่างรังวัด นายปิยะพงษ์ แซ่ลี ช่างรังวัด โทร. 09-7261-9653

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๔๗๑๒ ๖๖๐