



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย บริษัท ออร์คิด ปาล์ม โฮมส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(โดย นางสาวโซเฟีย ไอลิงก์ กรรมการ)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ทับใต้

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายสิ่งปลูกสร้างบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 396/172 หมู่ที่ 3 ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ขนาด 185 ตารางเมตรปลูกสร้างมา 1 ปีตั้งบน น.ส.3 ก เลขที่ 26383 ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
กรรมสิทธิ์ของ บริษัท ออร์คิด ปาล์ม โฮมส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ขายเอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ 422/2568 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2568
ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายเจมส์ คอนราด ดีเรค ดาวน์ และนางแคลร์ ลูอิส ดาวน์
โดยขายในราคา 6,258,873- บาท (หกล้านสองแสนห้าหมื่นแปดพันแปดร้อยเจ็ดสิบสามบาทถ้วน)
ซื้อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวเนตรดาว เสาสูงยาง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง