

สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



ที่ รอ ๐๐๒๐.๐๙/๙๓๓๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาอาจสามารถ
ถนนรณชัยชาญยุทธ รอ ๔๕๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวสุกัญญา บัวแก้ว

ด้วย นายนายณัฐวัฒน์ ราชวัฒน์ ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๐๙ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองบัว อำเภออาจสามารถ จังหวัดร้อยเอ็ด พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดเลขที่ ๕๕๖๗๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตอบรับฉบับเลขที่ RK807752390TH ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ และไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ สุนประโคน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓ ๕๙๙๑๒๓ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชัยวัฒน์ สุนประโคน โทร. ๐๖ ๕๔๘๖ ๑๖๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๔๙๖/๒๕๖๙)

.....พิมพ์
.....ท่าน
.....ตรวจ



ที่ รอ ๐๐๒๐.๐๙/๙๓๓๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาอาจสามารถ
ถนนรณชัยชาญยุทธ รอ ๔๕๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางพร วิชาติ

ด้วย นายนายณัฐวัฒน์ ราชวัฒน์ ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๐๙ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองบัว อำเภออาจสามารถ จังหวัดร้อยเอ็ด พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามหลักฐาน น.ส.๓ ก. เลขที่ ๑๖๘๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตอบรับฉบับเลขที่ RK807752412TH ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ และไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ แล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ สุนประโคน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓ ๕๙๙๑๒๓ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชัยวัฒน์ สุนประโคน โทร. ๐๖ ๕๔๘๖ ๑๖๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๔๙๖/๒๕๖๙)

พิมพ์
.....
.....
.....