



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายธีระ อรุณรุ่ง

(โดย นายอภิวัฒน์ อรุณรุ่ง [นางสาวกชพร รอดภัย แทน], นางสาวแพรวพลอย อรุณรุ่ง [นางสาวกชพร รอดภัย แทน],
นางสาวพิมพ์ลภัส อรุณรุ่ง (1)-(3) ผู้มีสิทธิ์จดทะเบียนตามคำพิพากษา [นางสาวกชพร รอดภัย แทน])

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 21163 หน้าสำรวจ 3611 หมู่ที่ - ตำบล บ้านแถว

อำเภอ สENA จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 14 ตารางวา

โดยอ้างว่า ศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้มีคำพิพากษายอม คดีหมายเลขแดงที่ ยขพ 28/2565 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565,ตามหนังสือสัญญาประนีประนอมยอมความ ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565 และตามใบสำคัญแสดงว่าคดีที่สุดที่ ศย 301.018(ค)1025 ลงวันที่ 21 สิงหาคม 2565 ให้ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ เป็นที่บ้าน ให้เฉพาะที่ดิน ไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง แก่ ข้าพเจ้า (1)นายอภิวัฒน์ อรุณรุ่ง (2)นางสาวแพรวพลอย อรุณรุ่ง (3)นางสาวพิมพ์ลภัส อรุณรุ่ง โดยไม่มีค่าตอบแทน ผู้รับให้เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้ให้ ผู้ให้ที่ดินโดยรับให้มาเมื่อวันที่ 23 มกราคม 2549(21 ปี) ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองเจ้าเจ็ด แต่ไม่ได้โฉนดที่ดิน เนื่องจากผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินเดิมไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ ทั้งนี้ได้นำพยานบุคคลมารับรองสองคนตามระเบียบแล้ว จึงมีความประสงค์จะขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ.2537 ข้อ 17(3) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายสถิตย์ สุขสาคร)

พนักงานเจ้าหน้าที่