



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๑/๒๖๑๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่
จ.สงขลา ๙๐๑๑๐

วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางชนแก้ว จิตสมมารถ (๑๗ ซอย ๔ ถนนโชคสมาน ๕ ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา)

ด้วย นางสาวอภิญญา ทองศรีจันทร์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๓

หมู่ที่

ตำบล/แขวง หาดใหญ่

อำเภอ/เขต หาดใหญ่

จังหวัด สงขลา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๔ ต.หาดใหญ่

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ EQ๒๐๘๔๔๔๐๓๔TH ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้แนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่ง
หนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอ
ต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราช
บัญญัติแก้ไขเพิ่มเติม ประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

ร.ว.

(นายสมชาย วาสนสิทธิ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔๒๕๐๓๖๖

นายช่างรังวัด นายศุภชัย สกฤติ สำนักงานช่างรังวัดเอกชนกิงใจการรังวัด โทร. ๐๘ ๘๓๘๑ ๕๖๔๑

(ลำดับรับเรื่อง A๐๕๓ วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๒๐๐๓/๒๕๖๔)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๑/๒๖๑๐๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่
จ.สงขลา ๙๐๑๑๐

วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางขันแก้ว จิตสมมารถ (๑๕ ซอย ๔ (โชคสมาน ๕) ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา)

ด้วย นางสาวอภิญญา ทองศรีจันทร์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๓

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หาดใหญ่

อำเภอ/เขต หาดใหญ่

จังหวัด สงขลา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๔ ต.หาดใหญ่

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ EO๒๐๘๔๔๙๐๓๙TH ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่ง

หนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอ

ต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราช

บัญญัติแก้ไขเพิ่มเติม ประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายสมชาย วาสนสิทธิ

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔๒๕๐๓๖๖

นายช่างรังวัด นายศุภชัย สกลดี สำนักงานช่างรังวัดเอกชนกิงใจการรังวัด โทร. ๐๘ ๘๓๘๑ ๕๖๔๑

(ลำดับรับเรื่อง A๐๕๓ วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๐๐๓/๒๕๖๙)

ทำบัตรแล้ว

๕๔๔-๑/๓

ฉบับหลวง

5023 II 6274-9

ที่ดินเลขที่ ๑๒๓

เลขที่ดิน ๑๓ หน้าสำรวจ ๓๐๕

ตำบล หาดใหญ่

นางสมลี ละม้าย



โฉนดที่ ๕๔๔

เล่ม ๒ หน้า ๘๔

อำเภอ หาดใหญ่

โฉนดที่ดินฉบับนี้ ได้ทำโดยพระบรมราชานุญาตใน พระบาทสมเด็จพระมหากษัตริย์แห่งประเทศไทย

ให้ไว้แก่ของหลวงแทนที่ เชื้อยุดา มยซ้อ นรลว

เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย

อยู่ที่ยอดดล ๑๖

จังหวัด สงขลา

บ้านบน

จังหวัด สงขลา

หมายเลขที่ดิน ๑๓

เป็นหมู่บ้านที่เลขที่ ๑๖

ว่าด้วยพระกรุณาโปรดเกล้าฯ

ที่ดินแปลงหนึ่งซึ่งอยู่ที่

สำนักงานต้องเส้นกระแสพระยานขึ้นสักรักต้องกันแล้ว

คิดเป็นเนื้อที่ประมาณ ๒๑ ๑๐๐ ตารางวาหรือ

เจ็ดดัดติดต่อกับ

ตำบล หาดใหญ่

อำเภอ หาดใหญ่

อำเภอ หาดใหญ่

ตามสำเนาพระราช

...

อำเภอ หาดใหญ่

พระราชทานพระบรมราชานุญาตให้ผู้มีชื่อขึ้นได้ออกนามไว้แล้ว

อำเภอ หาดใหญ่

ตามสำเนาพระราช

...

ทิศตะวันออก

ทิศตะวันตก

ทิศเหนือ

ทิศใต้

จดที่ดินเลขที่

จดที่ดินเลขที่

จดที่ดินเลขที่

จดที่ดินเลขที่

๑๒

๑๔

๑๖

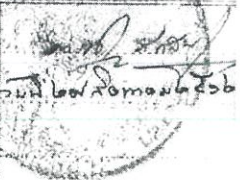
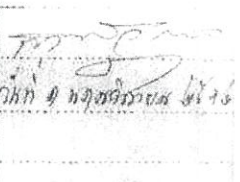
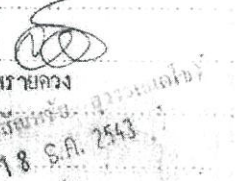
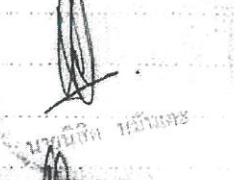
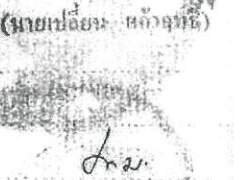
ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ผู้รับพระราชทานพระบรมราชานุญาตถือที่ดินแปลงนี้ มีทั้งกรรมสิทธิ์และต้องอยู่ในความจำเป็นจะต้องประพฤติตามความในพระราชกำหนดกฎหมายสำหรับที่ดินซึ่งอยู่ในเวลานี้และที่จะได้แก่ไรเปลี่ยนแปลงหรือถ่วงเงินใหม่ในภายหน้าสืบไปนั้นทุกประการ

ถ้าผู้ใดจะได้อำนาจประโยชน์จากที่ดินแปลงนี้ด้วยประการใด ๆ มีการซื้อขาย, จำนอง, เช่า, รับมรดก, ให้นั้น, ใ้ก่อน, แยกเปลี่ยน, เป็นต้น ต้องนำโฉนดนี้มาไว้ที่สำนักงานจดทะเบียนตามธรรมเนียมแล้วจึงจะนับว่าการนั้นชอบด้วยกฎหมายเว้นแต่ถ้าเช่าถือไม่เกิน ๓ ปี จึงไม่จำเป็นต้องจดทะเบียน

เพื่อให้ผู้รับหลักฐานแห่งหนังสือโฉนดนี้ เจ้าพนักงานผู้มีชื่อในท้ายหนังสือนี้ ได้ลงชื่อและประทับตราตำแหน่งไว้เป็นสำคัญที่โฉนดนี้

...

สำเนาจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ยื่น	ผู้รับ	วันที่ขึ้น ที่ใดสัญญา	จำนวนเงิน ที่ขึ้น	โดยวิธีใหม่			เจ้าพนักงานขึ้น ลงนาม ลายมือ
		ชื่อ	ชื่อ	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	รวม	ลงที่ใด	โฉนดที่	
วันที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๔๖	ร.๑๐	นายคำตม ราชพันธ์	นายสีอึ้ง พงษ์ทอง	-	๒๐ ๓	-	-	-	
วันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๖	ร.๑๐	นายสีอึ้ง พงษ์ทอง	นายสีอึ้ง พงษ์ทอง	-	-	-	-	-	
วันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๔3	โฉนดมรดก (เฉพาะส่วน)	1. นางจำเนียร พรายคง (ตาย) 2. นายสีอึ้ง พรายคง	1. นายอัมฤทธิ์ อิศรา 2. นายสีอึ้ง พรายคง	-	21 10	-	-	-	
วันที่ 22 มกราคม พ.ศ. ๒๕๔๔	โฉนดมรดก (เฉพาะส่วน)	1. นายสีอึ้ง พรายคง 2. นายอัมฤทธิ์ อิศรา	1. นางจรรยา พรายคง 2. นายอัมฤทธิ์ อิศรา	-	21 10	-	-	-	
วันที่ 24 พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๔	แลกเปลี่ยน	1. นางจรรยา พรายคง 2. นายอัมฤทธิ์ อิศรา	นางชนัน แก้ว จิตสมมาตร	-	21 10	-	-	-	
วันที่ 5 กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๔	จำนองเป็น ประกัน	นางชนัน แก้ว จิตสมมาตร	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) ผู้รับจำนอง	-	21 10	-	-	-	
วันที่ 12 ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๔7	โอนจาก จำนอง	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน)	นางชนัน แก้ว จิตสมมาตร ผู้โอน	-	21 10	-	-	-	