



ที่ มท๐๕๑๐.๐๘/๘๕๘๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
ต.ห้วยขวาง อ.ห้วยขวาง
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐

วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.กัลยา อิ่มสุนทรรักษา

ด้วย นางสาวสุทศนี บุญวรโชติ ผู้จัดการมรดก นางทัศนาศรี บุญวรโชติ
ได้ขอ แแบ่งเวนคืน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๖๘๐๔ หมู่ที่
ตำบล/แขวง สามเสนนอกฝั่งเหนือ อำเภอ/เขต บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดเสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๖๘๐๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๓๘๐๑๗๕๐๐TH ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไม่พบหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิตา รักษาการ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๒๗๗-๕๗๕๗ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายเกริกพล มาคะบุตร โทร. ๐๘-๒๐๒๖-๑๒๐๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๒๐ วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๘๕/๒๕๖๙)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๘/๘๕๘๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
ต.ห้วยขวาง อ.ห้วยขวาง
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐

วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.กัลยา อิ่มสุนทรรักษา

ด้วย นางสาวสุทศนี บุญวรโชติ ผู้จัดการมรดก นางทัศนีย์ บุญวรโชติ

ได้ขอ แบ่งเวนคืน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๖๘๐๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามเสนนอกฝั่งเหนือ

อำเภอ/เขต บางซื่อ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๖๘๐๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๐๓๘๐๑๗๕๑๓TH ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙

แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไม่พบหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือแผนที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิตา รักษาการ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๒๗๗-๕๗๕๗ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายเกริกพล มาคะบุตร โทร. ๐๘-๒๐๒๖-๑๒๐๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๒๐ วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๘๕/๒๕๖๙)