



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว
เรื่องขอจดทะเบียนผู้จัดการมรดก รวมสิบบ้าโฉนด

ด้วย นายหมู่ไทรวิรัตน์ ฌนอมกลิ่น และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนผู้จัดการมรดก รวมสิบบ้าโฉนด

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 21417,56099,56100,56 หน้าสำรวจ 1508 หมู่ที่ - ตำบล ลาดพร้าว

อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

(ปรากฏตามเอกสารแนบท้าย)

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 64 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินทั้งสิบบ้าแปลงดังกล่าว มีนายย้อย ฌนอมกลิ่น (เจ้ามรดก) เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายย้อย ฌนอมกลิ่น ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 0410061329 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตบางกะปิ ก่อนถึงแก่กรรมนายย้อย ฌนอมกลิ่น ได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ฉบับลงวันที่ 28 กันยายน 2559 ระบุให้ (1)นายหมู่ไทรวิรัตน์ ฌนอมกลิ่น,(2)นายวิระ ฌนอมกลิ่น,(3)นายสุจินต์ ฌนอมกลิ่น เป็นผู้จัดการมรดก

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายชเนวิน โพธิ์ราม)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง





26 ส.ค. 2569 2003

เอกสารสิทธิ

เลขที่	21417	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6863	หน้าสำรวจ	1508
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	2	งาน	64	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	-469202						

โฉนดที่ดิน

(๑.)เลขที่	21417	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6863	หน้าสำรวจ	1508
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	2	งาน	64	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	-469202						

(๒.)เลขที่	56099	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6895	หน้าสำรวจ	58744
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	-	งาน	88	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14-15207						

(๓.)เลขที่	56100	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6894	หน้าสำรวจ	58745
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	-	งาน	92	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14-15208						

(๔.)เลขที่	56103	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6891	หน้าสำรวจ	58748
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	1	งาน	05	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14ข15211						

(๕.)เลขที่	56104	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6890	หน้าสำรวจ	58749
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	1	งาน	04	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14ข15212						

(๖.)เลขที่	56105	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6889	หน้าสำรวจ	58750
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	1	งาน	-	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14ข15213						

(๗.)เลขที่	56106	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6888	หน้าสำรวจ	58751
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	1	งาน	-	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14ข15214						

(๘.)เลขที่	56107	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6887	หน้าสำรวจ	58752
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	-	งาน	99	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14ข15215						

(๙.)เลขที่	56108	ระวาง	5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน	6886	หน้าสำรวจ	58753
ตำบล	ลาดพร้าว	อำเภอ	บางกะปิ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร		
จำนวนที่ดิน	-	ไร่	-	งาน	99	ตารางวา	
หมายเลขแบบพิมพ์	14ข15216						



(๑๐.)	เลขที่ 56109	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6885	หน้าสำรวจ 58754
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ 1	งาน 07	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15217			
(๑๑.)	เลขที่ 56110	ระวาง 5136 IV 7228-10(1:1000)	เลขที่ดิน 5072	หน้าสำรวจ 58755
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ -	งาน 80	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15218			
(๑๒.)	เลขที่ 56111	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6862	หน้าสำรวจ 58756
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ -	งาน 73	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15219			
(๑๓.)	เลขที่ 56112	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6861	หน้าสำรวจ 58757
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ 1	งาน 01	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15220			
(๑๔.)	เลขที่ 56113	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6860	หน้าสำรวจ 58758
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ 1	งาน 01	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15221			
(๑๕.)	เลขที่ 56114	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6859	หน้าสำรวจ 58759
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ -	งาน 99	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15222			
(๑๖.)	เลขที่ 56115	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6858	หน้าสำรวจ 58760
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ 1	งาน -	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15223			
(๑๗.)	เลขที่ 56116	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6857	หน้าสำรวจ 58761
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ 1	งาน 01	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15224			
(๑๘.)	เลขที่ 56117	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6856	หน้าสำรวจ 58762
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ -	งาน 99	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15225			
(๑๙.)	เลขที่ 56118	ระวาง 5136 IV 7228-14(1:1000)	เลขที่ดิน 6855	หน้าสำรวจ 58763
	ตำบล ลาดพร้าว	อำเภอ บางกะปิ	จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
	จำนวนที่ดิน -	ไร่ 1	งาน 01	ตารางวา
	หมายเลขแบบพิมพ์ 14ข15226			

ผู้ขอ

(๑.) นายหมู่ไทรรัตน์ ถนอมกลิ่น

เลขประจำตัวประชาชน

3-1006-01112-45-1

ผู้จัดการมรดกของ นายย้อย ถนอมกลิ่น

อายุ 64 ปี สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ - บิดา/มารดาชื่อ นายย้อย-นางละออง
หมาย คุสมรสชื่อ - สัญชาติ -

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 50 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 2

ตำบล/แขวง โพนทอง อำเภอ/เขต เขียงยืน จังหวัด มหาสารคาม โทรศัพท์ 08-1618-2382

ลงชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

3-1006-01112-44-3

(๒.) นายวิระ ถนอมกลิ่น

ผู้จัดการมรดกของ นายย้อย ถนอมกลิ่น

อายุ 59 ปี สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ - บิดา/มารดาชื่อ นายย้อย-นางละออง
หมาย คุสมรสชื่อ - สัญชาติ -

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 100 ตรอก/ซอย โชคชัย 4 ซอย 54 ถนน โชคชัย 4 หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 08-9202-7754

ลงชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

3-1006-01112-48-6

(๓.) นายสุจินต์ ถนอมกลิ่น

ผู้จัดการมรดกของ นายย้อย ถนอมกลิ่น

อายุ 55 ปี สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ - บิดา/มารดาชื่อ นายย้อย-นางละออง
สมรส คุสมรสชื่อ นางมาลินี ไตรรัตน์ สัญชาติ ไทย

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 3 ตรอก/ซอย โชคชัย 4 ซอย 79 ถนน โชคชัย 4 หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 06178319999

ลงชื่อ

